231/0401

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. ***Objednatelem:***

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. ***Zhotovitelem:***

Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.

se sídlem: F. V. Mareše 2056, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Lenkou Nováčkovou, jednatelkou
IČO: 278 66 785
DIČ: CZ27866785
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 213454778/0300

t a k t o:

I.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva") je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Obnova opěrné zdi v areálu Muzea umění a designu v Benešově"** (dále jen „související výběrové řízení").
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 5.2023, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 10.5.2023, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele").
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními,

technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava částečně zřícené kamenné opěrné stěny, která bude po částech rozebrána a znovu vyzděna, včetně provedení kontroly založení původní zdi.
2. Rozsah prací je uveden v přiloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo").
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

   Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
   - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
   - zajištění kompletního zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
   - dopravní opatření vyvolaná stavbou (DIO)
   - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
   - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
   - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.
Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
   - převzetí staveniště: do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, (předpoklad 17.05.2023)
   - zahájení a realizace stavebních prací: ihned po převzetí staveniště
   - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: do 31.07.2023
   - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
8. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
9. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
10. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
11. Areál Muzea umění a designu, Malé náměstí 74, Benešov, parc.č. 1275, k. ú. Benešov u Prahy (529 303).

IV.
Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.

2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	797 745,88 Kč
DPH 21%	167 526,63 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	**965 272,51 Kč**

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněného zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

V.
Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
   - označení faktury a číslo,
   - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
   - předmět plnění a den splnění,
   - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,

- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků" vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.
Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník" nebo „SD"). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přilehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD"), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.

10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

VIII.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvlášť závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvlášť závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevezme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.
Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátci smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov	Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.
	Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	F.V. Mareše 2056, 256 01 Benešov
číslo telefonu:	312 821 261	603 422 336
e-mail adresa:	vavra@benesov-city.cz	novackova@sfd-bn.cz
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Ing. Lenka Nováčková

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
   a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
   b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
   c. provádět kontrolu kvality díla,
   d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
   e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákona o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

13. Nedílnou součástí smlouvy je:

    Příloha č. 1 – položkový rozpočet

14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne 19 -05- 2023 .....

V Benešově dne 19 -05- 2023 .....

MĚSTO BENEŠOV

.....

Objednatel:
Město Benešov

Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.
F. V. Mareše 2056
Benešov, PSČ 256 01
DIČ: CZ27866785

.....

Zhotovitel:
Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IprosMuzeum
Stavba: **Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově**

KSO: CC-CZ:
Místo: Benešov Datum: 2.5.2023

Zadavatel: IČ:
Město Benešov, Masarykova nám. 100, Benešov DIČ:

Uchazeč: IČ: 27866785
Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. F.V.Mareše 2056 Benešov 25601 DIČ: CZ27866785

Projektant: IČ:
IPROS, s.r.o.Tyršova 2076, 256 01 Benešov DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**797 745,88**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**797 745,88**	**167 526,63**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	v	**CZK**	**965 272,51**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IprosMuzeum		
Stavba:	**Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově**		
Místo:	**Benešov**	Datum:	02.05.2023
Zadavatel:	Město Benešov, Masarykova nám. 100, Benešov	Projektant:	IPROS, s.r.o.Tyršova 2076, 256 01 Benešov
Uchazeč:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. F.V.Mareše 2056 Benešov	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**797 745,88**	**965 272,51**
IprosMuzeum	**Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově**	797 745,88	965 272,51

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Benešov	Datum:	02.05.2023
Zadavatel:		IČ:	
	Město Benešov, Masarykova nám. 100, Benešov	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	27866785
	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. F.V.Mareše 2056 Benešov 25601	DIČ:	CZ27866785
Projektant:		IČ:	
	IPROS, s.r.o.Tyršova 2076, 256 01 Benešov	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH **797 745,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	797 745,88	21,00%	167 526,63
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **965 272,51**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově

Místo:	Benešov	Datum:	02.05.2023
Zadavatel:	Město Benešov, Masarykova nám. 100, Benešov	Projektant:	IPROS, s.r.o.Tyršova 2076, 256 01
Uchazeč:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. F.V.Mareše 2056 Benešov 25601	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**797 745,88**
HSV - Práce a dodávky HSV	727 626,32
1 - Zemní práce	48 479,49
2 - Zakládání	50 544,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	258 393,40
4 - Vodorovné konstrukce	3 425,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	53 795,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 212,33
997 - Přesun sutě	141 816,87
998 - Přesun hmot	114 959,55
PSV - Práce a dodávky PSV	28 530,91
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	11 902,56
766 - Konstrukce truhlářské	11 789,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 838,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	41 588,65
VRN3 - Zařízení staveniště	22 684,72
VRN7 - Provozní vlivy	18 903,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova opěrmé zdi na poz. 1275 v areálu Muzea umění a designu v Benešově

Místo:	Benešov	Datum:	02.05.2023
Zadavatel:	Město Benešov, Masarykova nám. 100, Benešov	Projektant:	IPROS, s.r.o.Tyršova 2076, 256 01
Uchazeč:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. F.V.Mareše 2056 Benešov 25601	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**797 745,88**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				727 626,32
	D	1	Zemní práce				48 479,49
1	K	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	30,976	833,00	25 803,01
2	K	151201201	Zřízení zátažného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	41,100	265,50	10 912,05
3	K	151201211	Odstranění pažení stěn zátažného hl do 4 m	m2	41,100	90,60	3 723,66
4	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	14,282	563,00	8 040,77
	D	2	Zakládání				50 544,53
5	K	211561111r	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8 až 16 mm	m3	0,617	1 977,00	1 219,81
6	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	14,385	50,80	730,76
7	*M*	*69311270*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2*	*m2*	*17,039*	*55,40*	*943,96*
8	K	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože	m	13,700	218,50	2 993,45
9	K	721173722R	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 40 - průchodka drenáže opěrnou zdí	m	4,800	349,00	1 675,20
10	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,134	60 390,00	8 092,26
11	K	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,147	48 770,00	7 169,19
12	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,795	4 200,00	20 139,00
13	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	9,590	647,00	6 204,73
14	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	9,590	143,50	1 376,17
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				258 393,40
15	K	316381122R	Krycí desky stěny tl přes 80 do 100 mm z betonu tř. C 16/20 bez přesahů	m2	8,220	1 500,00	12 330,00
16	K	327211113	Zdivo opěrných zdí z nepravidelných kamenů na maltu obj kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	5,860	8 799,00	51 562,14
17	K	327211912	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za oboustranné licování zdiva	m3	29,301	1 778,00	52 097,18
18	K	327213113	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na maltu obj kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm - použit stávající vybouraný kamen	m3	23,441	6 075,00	142 404,08
	D	4	Vodorovné konstrukce				3 425,00
19	K	463211132R1	Rovnanina z lomového kamene s vyplněním spár těženým kamenivem - použit vybouraný očištěný kamen	m3	2,740	1 250,00	3 425,00
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				53 795,15
20	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	45,000	600,00	27 000,00
21	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	40,415	663,00	26 795,15
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 212,33
22	K	936173111	Osazování ocelových konstrukcí na zdi a valy hmotnosti do 20 kg - sloupky	kus	9,000	535,00	4 815,00
23	*M*	*93688r*	*Dodání ocel sloupků Ja 40/40/3 včetně nátěrů*	*ks*	*9,000*	*399,00*	*3 591,00*
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,550	220,00	4 521,00
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	45,000	134,50	6 052,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	7,535	1 092,00	8 228,22
27	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	26,561	1 092,00	29 004,61
	D	997	Přesun sutě				141 816,87
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	86,140	900,00	77 526,00
41	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	25,830	100,00	2 583,00
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,830	264,00	6 819,12
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	490,770	25,00	12 269,25
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	25,830	1 650,00	42 619,50
	D	998	Přesun hmot				114 959,55
32	K	998153211	Přesun hmot ruční pro samostatné zdi a valy zděné nebo betonové monolitické v do 12 m	t	55,455	1 700,00	94 273,50
33	K	998153221	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro zdi a valy za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	45,969	450,00	20 686,05
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				28 530,91
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 902,56
34	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	38,360	251,00	9 628,36
35	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	13,700	166,00	2 274,20
	D	766	Konstrukce truhlářské				11 789,70
36	K	766211211R	Montáž zábradlí z dřevených prken průběžných šířky do 150 mm	m	54,800	135,00	7 398,00
37	*M*	*766-1*	*Dodávka prken na zábradlí hoblovaných tl.28mm šíře 146mm*	*m2*	*8,801*	*499,00*	*4 391,70*
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 838,65
38	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	19,201	252,00	4 838,65
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				41 588,65
	D	VRN3	Zařízení staveniště				22 684,72
39	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,000	7 561,57	22 684,72
	D	VRN7	Provozní vlivy				18 903,93
40	K	070001000	Provozní vlivy	...	2,500	7 561,57	18 903,93