

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/ 46520/2023/ŽP
SPIS. ZNAČKA: MUBN/22219/2023/POH
VYŘIZUJE: Lenka Pohorská
TELEFON: 312 821 185
E-MAIL: pohorska@benesov-city.cz
DATUM: 10.2.2023

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Pracoviště České Budějovice, IČO 47116901
Nábřeží č.p. 90/4
150 00 Praha 5-Smíchov

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**Závazná část:**

Město Benešov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 18.1.2023 podal

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Pracoviště České Budějovice, IČO 47116901, Nábřeží č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Revitalizace Benešovského potoka u Benešova, ř.km. 11,670
Benešov**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4060/1, 4061/1, 4061/3, 4061/5, 4062/27, 4169/1, 4169/2, 4169/3 v katastrálním území Benešov u Prahy, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Jedná se o zásah do Významného krajinného prvku definovaného dle § 3 odst. 1 písmena b), tedy je nutné tzv. Závazné stanovisko kompetentního orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 uvedeného zákona.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost. Vozidla vyjíždějící ze staveniště na komunikaci musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraněno.

3. Odpadové hospodářství

Orgán odpadového hospodářství není od 01.01.2021 kompetentní vydávat závazná stanoviska k umístění a povolování staveb podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- K umístění stavby nebo k dotčení pozemků blíže jak 50m od kraje lesa je třeba udělení souhlasu dle § 14 odst. 2 zákona.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Je třeba podat samostatnou žádost o odnětí půdy ze ZPF dle §9 zák. 334/1992 Sb.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- K žádosti o společné povolení stavby budou doloženy doklady v souladu s ustanovením § 94I stavebního zákona, včetně souhlasů vlastníků pozemků dotčených navrhovanou stavbou. Na stavby nových tůní bude podána žádost o povolení k nakládání s vodami (vzdouvání, akumulace povrchových vod).

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 32 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 2, 3-7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 18.1.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Projektová dokumentace řeší revitalizaci Benešovského potoka. Jedná se o rekonstrukci upravující dispozici vodního díla, jedná se tedy o změnu dokončené stavby. Účelem užívání stavby je zadržování vody v krajině.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru pod názvem „Revitalizace Benešovského potoka u

Benešova, ř.km 11,670 až 11,220“, zpracovaná společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 06 Praha 5, Divize 06, IČ: 47116901, stupeň PD DSP, dat. 12/2022.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Odůvodnění

1. Ochrana lesa

K umístění stavby nebo k dotčení pozemků blíže jak 50m od kraje lesa je třeba udělení souhlasu dle § 14 odst.2 lesního zákona.

2. Doprava na pozemních komunikacích

Jelikož se nejedná o zřízení připojení projednávané ve společném řízení v zákonem svěřené působnosti správnímu orgánu ani provádění staveb v silničním ochranném pásmu silnice II. nebo III. třídy anebo místní komunikace II. třídy ani řešení místních a účelových komunikací, závazné stanovisko podle § 10 odst. 5 ani podle § 32 odst. 3 ani podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích se neuplatňuje.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana lesa

- Vzor žádosti o souhlas dle § 14 odst. 2 je umístěn na internetových stránkách Města Benešov, v části odbor životního prostředí, tiskopisy

Památková péče

- Upozorňujeme na skutečnost, že termín zahájení zemních a výkopových prací jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.
- Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podložní zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR nebo Muzeu Podblanicka, Zámek 1, Vlašim buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Odpadové hospodářství

- S odpady vzniklémi během stavby nakládejte v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy. Odpady vzniklé při realizaci by měly být řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- Pozn. Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, není odpadem dle zákona o odpadech. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Jakub Maleček
vedoucí odboru ŽP
Městský úřad Benešov

Obdrží:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Pracoviště České Budějovice, IDDS: 4qfgxx3