

A průvodní zpráva

A.1 identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

a) název stavby

stavební úpravy bytu 232/1 Malé náměstí, Benešov

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

budova: č. p. 232 - objekt k bydlení
 pozemek: p. č. 87/1 – zastavěná plocha a nádvoří
 katastrální území: Benešov u Prahy

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	87/1
Obec:	Benešov [529303]
Katastrální území:	Benešov u Prahy [602191]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	658
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Benešov [400947] ; č. p. 232: objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 87/1
Stavební objekt:	č. p. 232
Ulice:	Malé náměstí
Adresní místa:	Malé náměstí č. p. 232

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov	

Stavební objekt - detail

Kód: 2914263

Aktuální údaje	Informace k datu
Obec:	Benešov
Část obce:	Benešov
Parcela a katastrální území:	87/1, k.ú. Benešov u Prahy
Údaje o vlastnictví	
Číslo popisná nebo evidenční:	232
Typ:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	objekt k bydlení



c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace je návrh stavebních úprav stávajícího bytu ve 2. np objektu pro bydlení na Malém náměstí v Benešově. Vstup do bytu je z pavlače ve vnitrobloku přes předsíň, společnou se sousedním bytem.

Jsou navrženy drobné dispoziční změny, kompletní rekonstrukce rozvodů zdravotní techniky a elektroinstalace, úprava části otopné soustavy a úpravy stávajících podlah a omítek. Není navrhována změna využití řešeného prostoru.

Dokumentace je určena pro výběr zhotovitele a pro vlastní provádění stavebních úprav.

A.1.2 údaje o stavebníkovi

název:	Město Benešov
adresa:	Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov
IČ:	002 31 401

A.1.3 údaje o zpracovateli dokumentace

zpracovatel dokumentace:	Ing. Roman Moravec
adresa:	Bukovany 113 257 41 Týnec nad Sázavou autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0008376
IČ:	685 71 887
elektroinstalace:	Vladimír Bárta autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0003409

A.2 seznam vstupních podkladů

Vstupními podklady pro zpracování dokumentace byly:

- zaměření stávajícího stavu bytu
- fotodokumentace stávajícího stavu bytu
- konzultace s technickým zástupcem stavebníka