

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Město Benešov

IČ: 002 31 401

DIČ: CZ 00231401

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Telefon: +420 317 754 111

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 19-0320035309/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále také jen „Objednatel“)

a

Stavební firma Dráb a spol. s r.o.

IČ: 278 66 785

DIČ: CZ27866485

Sídlo: F.V. Mareše 2056, 256 01 Benešov

Zastoupený: Ing. Lenkou Nováčkovou, jednatelkou společnosti

Telefon: +420 603 422 336

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Číslo účtu: 213454778/0300

jako zhotovitel na straně druhé

(dále také jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést s náležitou odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílo spočívá **v rekonstrukci sociálního zařízení školní družiny ZŠ Jiráskova 888, 256 01 Benešov**. Podrobný popis díla je obsažen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dílo dokončí nejpozději do 26.08.2024, přičemž do této doby rovněž dojde k protokolárnímu předání díla objednateli.
2. Dílo podle této smlouvy bude zhotoveno ve ŠD Jiráskova 888, 256 01 Benešov.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy,

III.
Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu ve výši 919.891,00 Kč plus DPH ve výši 21%, celkem tedy 1.113.068,00 Kč (slovy:jednmilionstotřinácttisícšedesátosmkorun) která je pevnou konečnou cenou.
2. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem se splatností 21 dní.

IV.
Záruka za jakost

Zhotovitel se zavazuje, že dílo si po dobu 60 měsíců zachová své obvyklé a objednatelem vymíněné vlastnosti a bude plně způsobilé k použití.


V.
Smluvní pokuty

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že pokud se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % za každý den prodlení s předáním díla objednateli dle ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že v případě sporů vzniklých z této smlouvy je místně příslušným výlučně soud objednatele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších novelizací. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž zhotovitel bez výhrad souhlasí.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V BENEŠOVĚ dne..... - 1 - 07 - 2024


Město Benešov
Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města



V BENEŠOVĚ dne..... - 1 - 07 - 2024


Stavební firma Dráb a spol., s r.o.
Ing. Lenka Nováčková
jednatelka společnosti

Přílohy: rozpočet

Krycí list rozpočtu

VERLAG
DASHOFER

| | | |
|---|--|---------------------------------|
| Název stavby: Rekonstrukce sociálního zařízení ŠD Jiráskova | Objednatel: Město Benešov Masarykovo náměstí 100, Benešov | IČO/DIČ: 00231401/CZ00231401 |
| Druh stavby: | Projektant: | IČO/DIČ: |
| Lokalita: Benešov Jiráskova 888 | Zhotovitel: Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. 257 01 Benešov | IČO/DIČ: 27866785/CZ27866785 |
| Začátek výstavby: 29.05.2024 | Konec výstavby: | Položek: 104 |
| JKSO: | Zpracoval: | Datum: 29.05.2024 |

Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | B | Doplňkové náklady | C | Náklady na umístění stavby (NUS) |
|--------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------|
| HSV | Dodávky 21 355,16 | Koordinační činnost 5 000,00 | Zařízení staveniště 26 356,05 | | |
| | Montáž 97 532,10 | Bez pevné podl. 0,00 | Mimostav. doprava 10 000,00 | | |
| PSV | Dodávky 370 524,76 | Kulturní památka 0,00 | Územní vlivy 0,00 | | |
| | Montáž 303 234,88 | | Provozní vlivy 0,00 | | |
| "M" | Dodávky 0,00 | | Ostatní 0,00 | | |
| | Montáž 25 380,00 | | NUS z rozpočtu 0,00 | | |
| Ostatní materiál | 0,00 | | | | |
| Přesun hmot a sutí | 60 508,12 | | | | |
| ZRN celkem | 878 535,00 | DN celkem 5 000,00 | NUS celkem 36 356,05 | | |
| | | DN celkem z obj. 0,00 | NUS celkem z obj. 0,00 | | |
| | | | VORN celkem 0,00 | | |
| | | | VORN celkem z obj. 0,00 | | |

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Základ 0% | 0,00 |
| Základ 12% | 0,00 |
| Základ 21% | 919 891,00 |
| DPH 12% | 0,00 |
| DPH 21% | 193 177,11 |
| Celkem bez DPH | 919 891,00 |
| Celkem včetně DPH | 1 113 068,00 |

| | | |
|-------------------------|-------------------------|--|
| Projektant | Objednatel | Zhotovitel |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |
| Poznámka: | | Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. F. V. Mareše 2056 Benešov, PSČ 256 01 DIČ: CZ27866785 |

Stavební rozpočet

| Název stavby: Rekonstrukce sociálního zařízení ŠD Jiráskova | | Objednatel: Město Benešov Masarykovo náměstí 100, Benešov | | | | | |
|---|--------------|--|------|----------|----------------------|---------------------|---------------------|
| Druh stavby: Doba výstavby: | | Projektant: 29.05.2024 | | | | | |
| Lokalita: Benešov Jiráskova 888 | | Zhotovitel: Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. 257 01 Benešov | | | | | |
| JKSO: Zpracováno dne: 29.05.2024 | | Zpracoval: Zpracoval: | | | | | |
| Č | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Jednotková cena (Kč) | Náklady celkem (Kč) | Celková šmírnost(f) |
| 1 | | Stavební úpravy HSV | | | | 39 919,20 | 5,05 |
| 1 | 346244351R00 | Obeztlivka předstěnových instalací | m2 | 7,00 | 1 530,00 | 10 710,00 | 1,16 |
| 2 | 317100011RAA | Docatečná montáž překladu, otvor šířky do 105 cm | kus | 1,00 | 1 606,99 | 1 606,99 | 0,15 |
| 3 | 612423521R00 | Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká | m2 | 3,00 | 1 112,00 | 3 336,00 | 0,16 |
| 4 | 612403387R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS | m | 15,00 | 284,00 | 4 260,00 | 0,39 |
| 5 | 612403386R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS | m | 25,00 | 226,49 | 5 662,25 | 0,43 |
| 6 | 612403385R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS | m | 45,00 | 143,49 | 6 457,05 | 0,39 |
| 7 | 612403380R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS | m | 56,00 | 69,40 | 3 886,40 | 0,39 |
| 8 | 631315611R00 | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20 | m3 | 0,90 | 4 445,01 | 4 000,51 | 2,27 |
| 9 | 720 | ZTI | | | | 283 825,14 | 0,78 |
| 9 | 72125202R00 | Uzávěrka západchová DN 50 mm bílý plast | kus | 5,00 | 390,00 | 1 950,00 | 0,02 |
| 10 | 721100902R00 | Napojení na stávající kanalizaci | kus | 5,00 | 3 450,00 | 17 250,00 | 0,30 |
| 11 | 721117209R00 | Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm | kus | 7,00 | 732,00 | 5 124,00 | 0,00 |
| 12 | 721194103R00 | Vývedení odpadních výustek, DN20 | kus | 20,00 | 286,00 | 5 720,00 | 0,00 |
| 13 | 721176103R00 | Potrubi HT připojovací, D 50 x 1,8 mm | m | 12,00 | 352,00 | 4 224,00 | 0,01 |
| 14 | 721176105R00 | Potrubi HT připojovací, D 110 x 2,7 mm | m | 12,00 | 987,00 | 11 844,00 | 0,02 |
| 15 | 721176125R99 | Potrubi HT vyústění DN110 | ks | 7,00 | 575,00 | 4 025,00 | 0,01 |
| 16 | 721176126R00 | Potrubi HT vyústění DN50 | ks | 7,00 | 385,00 | 2 695,00 | 0,01 |
| 17 | 721210812R00 | Potrubi HT vyústění DN110 | kpl | 1,00 | 12 400,00 | 12 400,00 | 0,03 |
| 18 | 722280106R00 | Napojení na stávající vodovod | soub | 3,00 | 6 580,00 | 19 740,00 | 0,01 |
| 19 | 722111911R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32 mm | m | 1,00 | 2 500,00 | 2 500,00 | 0,00 |
| 20 | 722172311R00 | Potrubi plastové PP-R, I, D 20 x 2,8 mm, PN 16 | m | 57,00 | 342,00 | 19 494,00 | 0,23 |
| 21 | 722172312R00 | Potrubi plastové PP-R, D 25 x 3,5 mm, PN 16 | m | 44,00 | 358,00 | 15 752,00 | 0,23 |
| 22 | 722172313R00 | Potrubi plastové PP-R, D 32 x 4,4 mm, PN 16 | m | 10,00 | 612,00 | 6 120,00 | 0,05 |
| 23 | 722181211R00 | Izolační návleková MIRELON II, stěny 6 mm, | m | 111,00 | 96,50 | 10 711,50 | 0,00 |
| 24 | 722202211R00 | Armatura DN25 | kus | 14,00 | 233,51 | 3 269,14 | 0,00 |
| 25 | 722202212R00 | Armatura DN32 | kus | 1,00 | 598,00 | 598,00 | 0,00 |
| 26 | 725114921R00 | Sedátko WC | kus | 7,00 | 780,00 | 5 460,00 | 0,00 |
| 27 | 725014131RU1 | Klozet závěsný, bílý | soub | 7,00 | 3 900,00 | 27 300,00 | 0,11 |
| 28 | 725219401R00 | Umýváadlo na šrouby do zdiva | soub | 4,00 | 2 924,00 | 11 696,00 | 0,01 |
| 29 | 725823134RT0 | Baterie dřezová ruční vč. úpravy připojení | kus | 1,00 | 3 920,00 | 3 920,00 | 0,00 |
| 30 | 725823111R00 | Docílovka a montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2 | kus | 4,00 | 1 980,00 | 7 920,00 | 0,00 |
| 31 | 734209103R00 | Docílovka a montáž stojanů závitových, s 1závitem, G 1/2 | kus | 15,00 | 31,30 | 469,50 | 0,00 |
| 32 | 725119401R00 | Montáž předstěnových systémů pro zazdění | soub | 7,00 | 1 103,00 | 7 721,00 | 0,00 |
| 33 | 725292041R00 | Dávkovač tekutého mydla 0,5 l | soub | 4,00 | 808,00 | 3 232,00 | 0,00 |
| 34 | 725292001R00 | Zásobník na toaletní papír | soub | 7,00 | 1 904,00 | 13 328,00 | 0,01 |
| 35 | 725292061R00 | WC kartáč plast | soub | 7,00 | 350,00 | 2 450,00 | 0,00 |
| 36 | 286907999 | WC modul nepř. Geberit Duofix zazdivací | kus | 7,00 | 6 398,00 | 44 786,00 | 0,00 |
| 37 | 725219400R99 | Výlevka se sklopnou mřížkou | kus | 1,00 | 6 300,00 | 6 300,00 | 0,01 |
| 38 | 998721201R00 | Přesun hmot pro ZTI | % | 2,00 | 2 913,00 | 5 826,00 | 0,00 |

