

**IPROS s.r.o.**

Tyršova 2076
256 01, Benešov
737465450
ipros@ipros.cz
www.ipros.cz

IČ 248 09 951
DIČ CZ24809951

Zodpovědný projektant **Ing. Miroslav Frantes,**

Architektonický návrh:

Vypracoval: **Zdeněk Rainhart**

Investor **Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, Benešov**

Akce: **Demolice objektu na p.č.1084
k.ú. Benešov u Prahy**

Datum: **11.23**

Stupeň: **DSP**

Zak.číslo: **52/23**

Obsah: **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Příloha:

D.1

Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.)

Postup bouracích prací:

- 1.) Průzkum stavu objektu
- 2.) Přípravné práce – provést a zkontrolovat odpojení rozvodných sítí elektro, vody a kanalizace, zajištění potřeby el. proudu a vody pro potřeby demolice.
- 3.) Zajištění místa bourání - oplocení, případně označení a střežení provozu.
- 4.) Vstupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu - označení a zabezpečení vstupů a výjezdů do prostoru bouraného objektu.
- 5.) Bourání střešních konstrukcí - odstranění střešní krytiny, rozebrání prvků krovu. Demontáž výplně otvorů. Bourání svislých štítových konstrukcí. Rozebrání a odstranění stropní konstrukce. Odstranění svislých konstrukcí přízemí včetně základů.

1. Průzkum stavu objektů

Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. K průzkumu musí být využity stávající podklady o objektu a podklady o objektech sousedních.

2. Přípravné práce

Před započítím bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektů i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.

Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací v objektu se musí zřídit nové vedení od stávajícího elektroměrového pilíře umístěného na pozemku. Toto vedení bude ukončené ve staveništním pevném rozvaděči, který musí být zrevidován oprávněnou osobou. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody.

3. Zajištění místa bourání

Při bourání se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí. Ohrožený prostor v zastavěném území se musí vymezit plným oplocením do výšky 1,8 m. Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přiléhajících staveb ztratily oporu. Pomocné konstrukce vybudované uvnitř objektů nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomu účelu navrženy. Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropů. Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek.

4. Vstupy a vjezdy do bouraného objektu

Vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

5. Bourání střešních konstrukcí

- a) Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce. Při ručním bourání střechy musí být postup volený tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce. Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.
- b) Bourání svislých konstrukcí:
Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů. Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi i sendvičové dřevěné konstrukce strhávají vždy z vnější strany objektu. Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním. Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci. Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami. Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno. U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce.
- c) Bourání podlah, stropů a jednotlivých vodorovných prvků:
Ruční bourání stropů s nosnou dřevěnou konstrukcí je dovoleno pouze, když jsou zdi nad ní zbourané, jsou odkryté nosné prvky a ze stropů je odstraněn bouraný materiál. Stropní části se musí před uvázáním na zvedací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí. Při ručním bourání v případě, že hrozí prolomení nebo se prolomí podlahy, musí se práce přerušit a podlahy se musí spolehlivě podepřít nebo úplně odstranit.
- d) Práce nad sebou:
Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků. V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště. Předcházení pracovním úrazům a mimořádným událostem při provádění bouracích prací. Bourací práce patří ve stavebnictví mezi činnosti, které již svým charakterem představují zvýšené nebezpečí ohrožení života a zdraví pracovníků. Může však při nich dojít i k ohrožení okolí stavby (např. zřícením objektu) s nedozírnými následky. Rizikovitost je podmíněna způsobem, kterým se bourací práce provádějí, od relativně nejbezpečnějšího bourání pomocí trhavin a strojů až k nejnebezpečnějšímu ručnímu bourání. Z hlediska požadavků na bezpečnost práce se jedná o stejné požadavky jako v případě výstavby. Za prováděnou demolici musí zodpovídat oprávněná osoba!!

Přípravné práce

Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, průzkumem se zjišťuje stav objektu a okolních objektů a prostorů, které mohou být bouráním dotčeny, o výsledku průzkumu se musí udělat zápis, který uvede zjištěné skutečnosti. Na základě výsledků průzkumu se zvolí technologický postup prováděných prací příslušnou oprávněnou firmou, kde musí být zajištěna zejména bezpečnost práce, technologický postup musí obsahovat návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací, pracovní postupy pro jednotlivé pracovní činnosti, způsob odstraňování materiálu, způsob svislé a vodorovné dopravy, skladování materiálu, zajištění staveniště a pracoviště, použití pomocných stavebních konstrukcí - lešení a podpěr, zajištění inženýrských sítí, použití prozatímních rozvodů energií, stanovení osobních ochranných pracovních prostředků, při částečném bourání. Musí být v technologických postupech zakotveno bezpečnostní zajištění kontroly pracovišť z hlediska ochrany pracovníků a jiných osob, zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě příkazu odpovědného pracovníka, dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu, vstupy, výstupu, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Zásady při provádění bouracích a rekonstrukčních prací

Při bourání se musí zajistit prostor, ve kterém se bourací práce provádějí, vybouraný materiál se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah, bourat se musí tak, aby se nenarušila stabilita okolních objektů, strhávání střešní konstrukce nebo krovů je dovoleno pomocí lan a tažných strojů, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce, pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce, konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Suť z demolice objektu bude likvidována dle zákona o odpadech. Krytina z celé střechy bude odvezena na určenou skládku. Dřevo ze stavby, které bylo ošetřováno nátěry a napuštěné proti škůdcům, bude likvidováno v souladu se zákonem o odpadech na příslušné skládce.