

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ
(dle přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)

ODSTRANĚNÍ STUDNY NA p.č. 1083, k.ú. BENEŠOV U PRAHY

CHEMCOMEX, a.s.

Sídlo: Budischowského 1073, Borovina, 674 01 Třebíč

Divize geologie a sanace: Elišky Přemyslovny 379, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

DOKUMENTACE OBSAHUJE ČÁSTI:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladová část

Přílohová část:

Příloha č. 1 Situační výkres širších vztahů

Příloha č. 2 Katastrální situační výkres



Projektant: CHEMCOMEX, a.s., IČO: 250 76 451 , RNDr. Pavel Špaček		
Datum: 4/2024	Stupeň. Dokumentace bouracích prací	Měřítko: --
SEZNAM PŘÍLOH A TEXTOVÁ ČÁST	ODSTRANĚNÍ STUDNY NA p.č. 1083, k.ú. BENEŠOV U PRAHY	
Objednatel: Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov Staveniště: p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy, ul. Vlašimská		číslo výkresu: 1

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Studna St-1 na p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy

b) Místo stavby

c) Studna na p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy, ul. Vlašimská

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

CHEMCOMEX, a.s., Budischowského 1073, Borovina, Třebíč 674 01

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

PROJEKTANT:

CHEMCOMEX, a.s.

Elišky Přemyslovny 379, 156 00 Praha 5 – Zbraslav

IČO 250 76 451

RNDr. Pavel Špaček

*ČKAIT 0010203, autorizovaný inženýr v oboru
geotechnika*

A.2. Členění odstraňované stavby

Studna

A.3 Seznam vstupních podkladů

Pařízková. E. (2023) Benešov, ul. Vlašimská, Centrum sociálních služeb, Podrobný inženýrskogeologický průzkum, CHEMCOMEX, a.s.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území, kde se stavba nachází

Zájmové území se nachází ve východní části obce Benešov v ulici Vlašimská, na pozemku p.č. 1083 v k.ú. Benešov u Prahy. Na zkoumaném území se v současné době částečně nachází objekt garáže, a dále zpevněné plochy komunikace. Dle katastru nemovitostí je zájmový pozemek evidován jako zastavěná plocha a nádvoří. Povrch terénu je rovinný, s jedním terénním stupněm částečně tvořeným navážkami. Nadmořská výška terénu zájmového území se pohybuje mezi 336,9 m n. m. v západní části parcely a 338,8 m n.m. ve východním cípu plánované zástavby.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou navržena, není předmětem.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není předmětem.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v žádném takovém specifickém území.

e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Stavba (studna) je samostatně stojící objekt. Její odstranění nebude mít vliv na okolní ani odtokové poměry.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí

Stavba studny se nachází v blízkosti zástavby, kontaminace se neočekává. Při odstranění stavby (studny) nebude produkován nebezpečný odpad.

g) Požadavky na kácení dřevin

V blízkosti studny se nachází vegetace, 2x smrk ztepilý. Pro přístup ke studni technikou je kácení nezbytné.

h) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba studny je časově vázána na další výstavbu. Na p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy je plánovaná výstavba domu centra sociálních služeb v Benešově.

i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Využití sousedních pozemků k provedení bouracích prací není nutné. Přístup ke stavbě z pozemku p.č. 3462, k.ú. Benešov u Prahy, který je ve vlastnictví Města Benešov.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Jedná se o odstranění této stavby:

- Studna St-1

Studna sloužila k zásobování vodou místního objektu č.p 544. Studna se nachází na p. č. 1083 v k. ú. Benešov u Prahy.

Studna bude likvidována záhozem kačírskem frakce 4/8 mm, v intervalu 3,0 – 5,9 m p.t. (dno studny), dále interním materiálem – drtí v int. 0,0 – 3,0 m p.t. s hutněním vibračním pěchem.

Na místě likvidovaného objektu studny bude vybudován objekt Centra služeb prevence Benešov.

b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou splněny veškeré požadavky dotčených orgánů.

c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle zvláštních právních předpisů. Stavba (studna) není vedena v centrálním registru vodoprávní evidence.

d) Stávající parametry odstraňované stavby

Studna je podzemní stavbou. Projektová dokumentace studny není dochována. Materiálem jsou betonové skruže průměru 1200 mm, studna je zakryta dvěma betonovými deskami o velikost 1500 mm. Hladina podzemní vody byla 4,29 m p.t. (16. 8. 2023).

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, způsob odstranění stavby

Studnu nebude potřeba odpojovat od přípojek energií, nejsou napojeny. Doba trvání likvidace je odhadována na 7 dní. Náklady na odstranění jsou cca 50 000,- Kč. Předpokládaný způsob odstranění stavby je ručně a s pomocí malé mechanizace.

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Studna St-1, ze skruží o průměru 1200 mm s betonovým půleným poklopem o velikosti 1500 mm.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Studna při prohlídce lokality v srpnu 2023 byla vybavena provizorní čerpací technikou zavěšenou na laně s el. kabelem volně vedeném po povrchu.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě

Stavba zasahuje do hloubky. Stavební průzkum nebyl proveden. Přítomnost azbestu na stavbě nebude.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Studna není napojena na technickou infrastrukturu, respektive je na provizorní, viz B.2 g).

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Studna není napojena na technickou infrastrukturu, respektive je na provizorní, viz B.2 g).

c) Způsob odpojení

Studna není napojena na technickou infrastrukturu, respektive je na provizorní, viz B.2 g), ruční demontáž.

B.4 ÚPRAVA TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Místo stavby se nachází v zastavěné a nezpevněné ploše (trávník). Po odstranění stavby bude místo po studni začleněno do okolního prostředí.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Součástí stavby nejsou vegetační prvky, biotechnická opatření.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro demolici studny bude použito ruční nářadí, pro demolici vrchní části skruže ruční elektrické nářadí (sbíjecí kladivo) napájené z nezávislého zdroje (el. centrála).

b) Odvodnění staveniště

Rozsah a charakter stavby nevyvolal zvláštní požadavky na odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro přístup ke studni budou využity p.č. 3462 a samotná 1083 k.ú. Benešov u Prahy z ul. Vlašimská.

Studna je přístupná z ul. Vlašimská po svahu terénu s převýšením cca 1,5 m.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Objekty studny se nachází uvnitř částečně oploceného prostoru před č.p. 544.

Pracovní prostor bude oddělen a řádně označen dle předpisů a norem.

Stavba vyžaduje běžné pracovní postupy bez speciálních technologií vyvolávajících nadměrný hluk, prašnost apod.

e) Ochrana okolí staveniště

Studna se nachází u obytného domu. Místo demolice bude označeno a zabráněno vniku nepovolaných osob. V místě realizace studny se nacházejí dřeviny (2x smrk ztepilý).

f) Maximální dočasné a trvalé zábory staveniště

Zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob vzhledem k blízkosti obytné budovy.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nevztahuje se.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití

Veškeré odpady vzniklé během demolice budou tříděny a dále likvidovány v souladu se zákonem platným v době odstranění stavby. Vzniklé odpady (beton) budou ukládány ve shromažďovacím místě, následně předány oprávněné osobě.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

V průběhu realizace nebudou přístupové komunikace znečišťovány ani poškozovány ani jinak užívány v rozporu s rozhodnutími nebo platnými předpisy.

Postupy a manipulace s materiály budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí.

Veškeré odpady, které vzniknou při provádění likvidace studny (jejich demolice) budou zneškodňovány ve v zařízeních k tomu určených.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při bouracích pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z vyhlášek z platných k datu odstranění stavby. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle vyhlášky č.361/2007 Sb., nařízení vlády č.272/2011 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále dle *zákona 309/2006 Sb.*, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Další související předpisy, které se vztahují k BOZP, jsou:

- *zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky*, který zahrnuje *nařízení vlády č.176/2008 Sb., týkající se technických požadavcích na strojní zařízení*, a dále *nařízení vlády č. 163/2002 Sb., týkající se požadavků na stavební výrobky*,
- *zákoník práce 262/2006 Sb.*,
- *stavební zákon v posledním znění zákona č.283/2021 Sb.*

Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele.

Pracovníci budou seznámeni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven pracovníky podepsaný protokol. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením a umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.

Koordinátor BOZ není potřeba.

Zejména je nutno dbát na:

- řádné ohrazení, označení a zabezpečení staveniště,
- používání předepsaných ochranných pomůcek,
- manipulaci s dopravními prostředky a stavebními stroji tak, aby nedošlo k úrazům (zavádění další osobou, dodržování předpisů při manipulaci se zdvihacími stroji apod.)
- respektování požadavků orgánů státní správy,
- vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb.,
- vyhlášku č. 250/2021 Sb. zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení,
- dodržování předpisů pro lešení (ČSN 73 8101, ČSN 73 8102 a ČSN 73 8105) – lešení nebude montováno.

Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 6133 a s ní souvisejícími předpisy.

Pro práci za snížené viditelnosti bude zřízeno osvětlení o intenzitě min. 200 Lx. Všechny přístupové cesty na staveništi budou udržovány průchodné a čisté. Skladování materiálu bude výhradně na pozemku investora.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Ke všem okolním nemovitostem (obytné budovy, garáž) nebude blokován přístup a bude umožněn příjezd integrované záchranné služby a dalších vozidel dopravní obsluhy.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Není řešeno.

C. Situační výkresy

C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

- a) Měřítko 1 : 10 000 (příloha č. 1)
- b) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu (není řešeno ve výkresu)
- c) Ochranná a bezpečnostní pásma (není řešeno ve výkresu)
- d) Vyznačení hranic dotčeného území (není zpracováno)

C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

- a) Měřítko 1 : 250 (příloha č. 2)
- b) Vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů (není řešeno výkresem)
- c) Vyznačení vlivů bouracích prací na okolí (není řešeno výkresem)

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

a) Technická zpráva

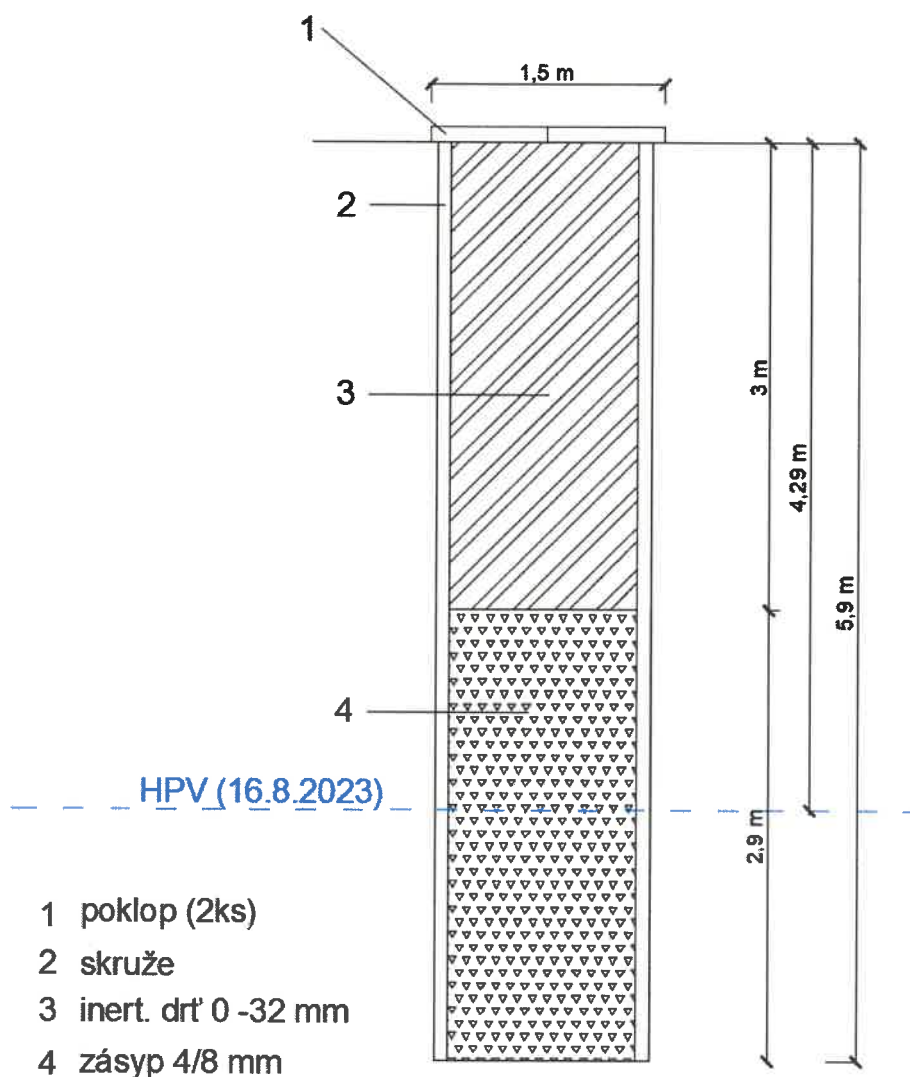
Na pozemku p.č. 1083 v k.ú. Benešov u Prahy byla vybudována studna s označením v tomto projektu jako St-1. Způsob realizace studny, ani období provedení není známo. Studna historicky pravděpodobně sloužila jako zdroj vody pro přilehlý objekt. č.p. 544 situovaném na stejném pozemku p.č. 1083. V rámci zpracování podrobného inženýrskogeologického průzkumu společností CHEMCOMEX, a.s. v srpnu 2023 byla provedena také rekognoskace studny, parametry viz tabulka níže.

Parametry studny (navržené k odstranění):

	označení objektu	hloubka (m p.t.):	průměr (mm):	výstroj:	poklop:	HPV m p.t. (16.8.2023)
1	St-1	5,9	1200	skruž	Beton, 1500 mm, 2 díly	4,29

b) Výkresová část

Studna St-1 (bez měřítka)



c) Statické posouzení

Statické výpočty a výkresy se pro studny neprovádí.

Dokladová část

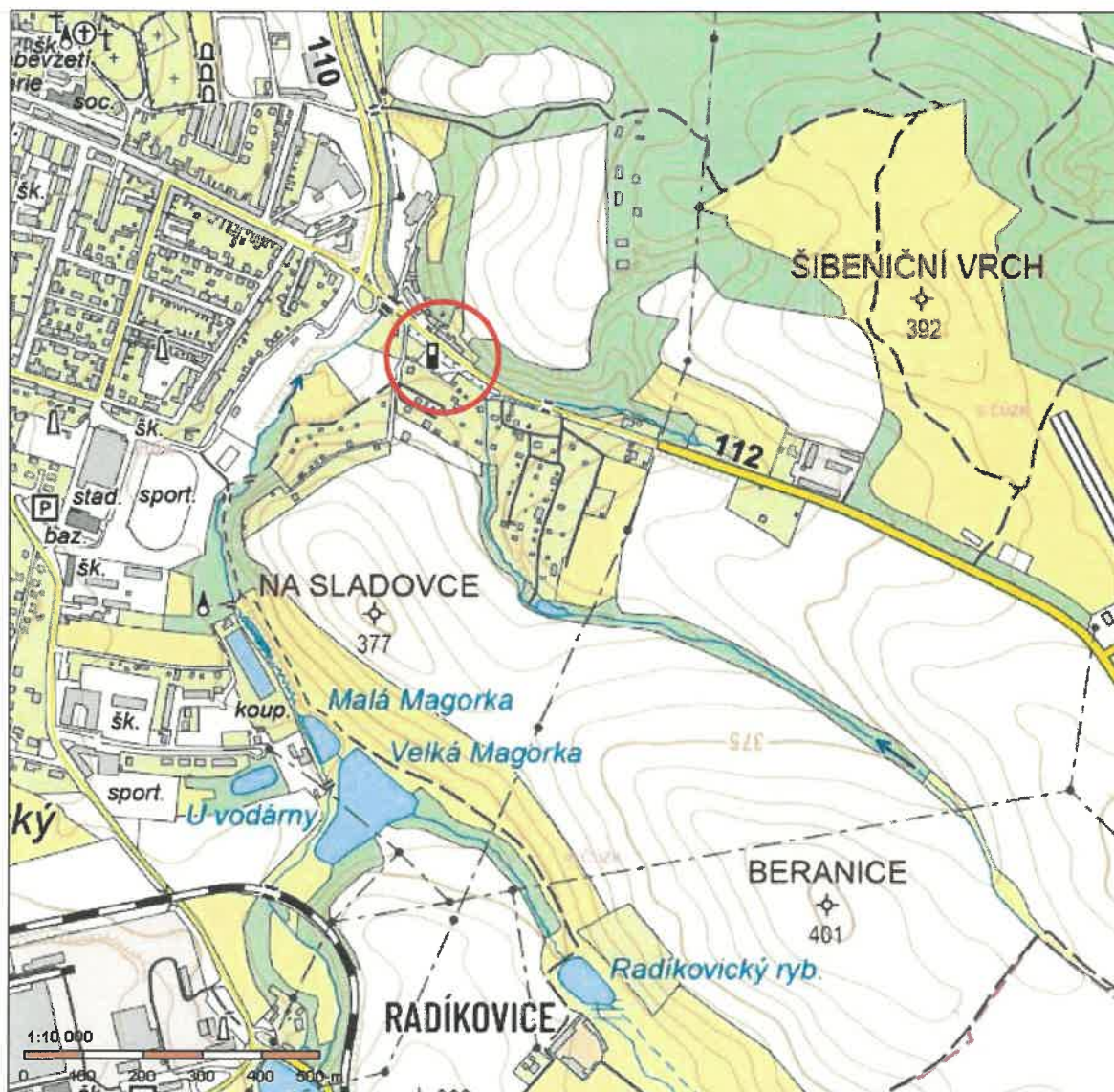
1. Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
 - Není přikládán, není požadováno.
2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - 2.1. Stanovisko vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení
 - Není požadováno, studna není připojena na technickou infrastrukturu.
 - 2.2. Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech
 - Není požadováno, studna není v ochranných pásmech.
3. Projekt zpracovaný báňským projektantem
 - Není přikládán, není požadován.
4. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace
 - Není přiloženo.



Chemcomex, a.s.
Budischowského 1073
674 01 Třebíč
IČO: 25076451 DIČ: CZ25076451

V Praze dne 12. 4. 2024
RNDr. Pavel Špaček
CHEMCOMEX, a.s.

Přílohová část



www.nahlizenidokn.czuk.cz



zájmové území Studny St-1



Projektant: CHEMCOMEX, a.s., IČO: 250 76 451 RNDr. Pavel Špaček		
Datum: 4/2024	Stupeň: Dokumentace bouracích prací	Měřítko: 1 : 10 000
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1 : 10 000		ODSTRANĚNÍ STUDNY NA p.č. 1083, k.ú. BENEŠOV U PRAHY
Objednatel: Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov Staveniště: p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy, ul. Vlašimská		číslo přílohy: 1



zájmové území – Studna St-1



Projektant: CHEMCOMEX, a.s. , IČO: 250 76 451, RNDr. Pavel Špaček		
Datum: 4/2024	Stupeň: Dokumentace bouracích prací	Měřítko: 1 : 250
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1 : 250	ODSTRANĚNÍ STUDNY NA p.č. 1083, k.ú. BENEŠOV U PRAHY	
Objednatel: Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov Staveniště: p.č. 1083, k.ú. Benešov u Prahy, ul. Vlašimská		číslo přílohy: 2