

NÁZEV AKCE: <b>ZÁZEMÍ PRO MĚSTSKOU KNIHOVNU BENEŠOV</b> Městská knihovna Benešov, Malé náměstí 1700, 256 01 Benešov, parc. č. 77/1, k.ú. Benešov		ADRESA STAVBY: Malé náměstí 1700, Benešov		
INVESTOR  Město Benešov Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov		Č. ZAKÁZKY:	PARÉ:	
		DATUM: 06/2024		
PROJEKTANT ČÁSTI:  Ateliér Jasně s.r.o. Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Petr Slavík VYPRACOVAL: Ing. Petr Slavík		
STUPĚŇ:  DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY DPS		ČÁST:  B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		
NÁZEV PŘÍLOHY:  <b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		INDEX B.	REVIZE: -	Č. PŘÍLOHY:
		FORMÁT: 25xA4	MĚŘÍTKO: -	

## Obsah

B1. Popis území stavby .....	5
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, .....	5
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, .....	5
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, .....	5
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, .....	5
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, .....	5
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., .....	5
g) ochrana území podle jiných právních předpisů .....	6
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, .....	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, .....	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, .....	7
l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, .....	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, .....	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, .....	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo. ....	8
B2. Celkový popis stavby .....	8
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	8
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, .....	8
b) účel užívání stavby, .....	9
c) trvalá nebo dočasná stavba, .....	9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, .....	9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, .....	9
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů, .....	9
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., .....	9
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., .....	10
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, .....	10
j) orientační náklady stavby. ....	10
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	10
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení, .....	10
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	11
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	11

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	11
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	11
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	13
a) stavební řešení, .....	13
b) konstrukční a materiálové řešení, .....	13
c) mechanická odolnost a stabilita .....	13
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	14
a) technické řešení, .....	14
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení .....	16
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	16
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	16
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	16
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, .....	16
b) ochrana před bludnými proudy, .....	16
c) ochrana před technickou seizmicitou, .....	16
d) ochrana před hlukem,.....	16
e) protipovodňová opatření, .....	16
f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. ....	16
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....	17
a) napojovací místa technické infrastruktury, .....	17
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky. ....	17
B.4 Dopravní řešení .....	17
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, .....	17
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, .....	17
c) doprava v klidu, .....	17
d) pěší a cyklistické stezky. ....	17
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	17
a) terénní úpravy,.....	17
b) použité vegetační prvky, .....	17
c) biotechnická opatření. ....	18
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	18
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, .....	18
b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., .....	19
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, .....	19
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, ...	19
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, .....	19
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. ....	19
g) V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí. ....	20
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	20

B.8 Zásady organizace výstavby .....	20
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, .....	20
b) odvodnění staveniště, .....	20
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....	20
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, .....	20
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, .....	20
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště, .....	20
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, .....	20
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, .....	21
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, .....	21
j) ochrana životního prostředí při výstavbě, .....	21
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, .....	21
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, .....	23
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření, .....	23
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod., .....	23
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny. ....	23
B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....	23
Poznámka .....	23

## B1. Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešený projekt je dán stávajícím objektem Městské knihovny na Malém náměstí 1700 v Benešově. Projekt řeší zázemí pro Městskou knihovnu, její dispoziční a technickou modernizaci, a nový vstup do knihovny společně s revitalizací atria.

Využití ploch pozemku 77/1 dle KN je definováno druhem pozemku jako zastavěná plocha a nádvoří, s objektem občanské vybavenosti. Celková výměra je 2668 m<sup>2</sup>. Pozemek 77/2 jako Ostatní plocha. Celková výměra je 720 m<sup>2</sup>. Stavba je v souladu s ÚP.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Dle schváleného znění Územního plánu obce Benešov je pozemek v zastavitelném území obce v regulativu plochy OV (Plochy občanské vybavenosti). Jedná se především o plochy areály, stavby a zařízení veřejné občanské vybavenosti (zejména pro školství, zdravotnictví, kulturu a veřejnou správu).

Navrhovaný záměr nemění účel a je v souladu s podmínkami stanovenými v regulativu příslušné plochy funkčního využití.

NAVRŽENÝ STAVEBNÍ ZÁMĚR I FUNKČNÍ VYUŽITÍ JE V SOULADU.

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navrhovaný záměr dodržuje všechny obecné požadavky na využití území. Stavba je navržena dle ustanovení Vyhlášky 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území (ve znění Vyhl. 431/2012 Sb.) a dle z. č. 183/2006 (Stavební zákon). Od 1.1.2024 zákon 283/20021 Sb.

Záměr a jeho vztah k sousedním objektům z hlediska světelné techniky a z hlediska akustiky je v souladu se zákonnými požadavky.

Záměr je v souladu s obecnými požadavky na využití území a umisťování staveb dle platné legislativy.

Na základě PD bude požádáno o vydání společného povolení. DUSP dle § 104 z. č. 183/2006 (Stavební zákon) respektuje platný územní plán. Od 1.1.2024 zákon 283/20021 Sb.

K oznámení společného záměru jsou připojena stanoviska dotčených orgánů.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny v projektové dokumentaci.

### f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Proběhl vizuální průzkum. Stavebně technický průzkum byl zpracován 30.4.2024 firmou Expresis DSKM s.r.o., Ing. Tomáš Vavřínek, ČKAIT 0014284 a Ing. Jan Zatloukal, Ph.D. ČKAIT 0602804.

Posudek byl zpracován pro doplnění podkladů pro projekční práce na stavebních úpravách prostor. Byly efinovány sondy a místa pro průzkum.

V sondě S1 bylo zjištěno, že průvlak je tvořen z válcovaného profilu I380. Průvlak je nad stěnou 250 mm průběžný. Na průvlaku jsou prostě uloženy stropnice z válcovaného profilu I240 na plné rozpětí 6 metrů. V sondě S2 byla stropnice I240 uložena na výtahovou šachtu 0,46 m od hrany zdiva. Další zastižená stropnice byla nad stěnou do chodby (místnost 03) – tj. 1,5 m od stropnice uložené na výtahovou šachtu. Hledaný průvlak mezi osou 7 a 9 není.

Pro vyšetření skladby střechy nad foyer v 1NP byla provedena sonda S3. Horní vrstvu tvoří hydroizolace z NAIP o celkové tl. 15 mm. Prostřední pás je s hliníkovou vložkou. Následuje spádový potěrový beton tl. 120 mm, pod kterým je vrstva silně zavlhle škváry. Tepelná izolace byla z EPS tl. 50 mm. Přímo pod EPS byl nosný ŽB panel. Panel má kruhovou dutinu – horní hrana panelu byla ode dna dutiny cca 220 mm. Uvažuje se tedy ve shodě se sondou S6, že se jedná o panel tl. 250 mm.

Během průzkum byl proveden otvor přes SDK podhled do podstřeší. Na základě zaměří poloh příčných i podélných vazeb lze konstatovat, že odpovídají poskytnuté projektové dokumentaci. Poloha vzduchotechniky je patrná na nákrese, jsou potom

fotografie průchodem VZT vazníkem. Zejména detail ztužidel u výtahové šachty, kde nastane kolize posunuté šachty se ztužidly a bude třeba navrhnout jejich úpravu. Současně je zde patrné prostupování ztužidel do konstrukce výtahové šachty. Tento stav není původní, je následkem pozdějších stavebních úprav.

Rozebráním podhledu při výtahové šachtě v 1NP byla zpřístupněna nosná konstrukce stropu. Na základě zaměření poloh příčných i podélných vazeb lze konstatovat, že odpovídají poskytnuté projektové dokumentaci. Detaily výměny stropnic a průvlaku u výtahové šachty jsou na obrázcích posudku. Výměna stropnice je profilu U120, výměna je přes stojinu přivařena k výměně průvlaku z profilu U240. K výměně průvlaku je kloubově šroubově připojena stropnice z profilu I240. Rovnoběžně výměnou stropnice U120 je veden další ocelový profil, který vstupuje do zdiva šachty, pravděpodobně se jedná o původní výměnu stropnice, která byla při pozdějších stavebních úpravách výtahové šachty nahrazena novou výměnou U120 v nové poloze a původní byla zachována a zazděna. Tato původní výměna je pouze přes stojinu přivařena k výměně průvlaku z U240.

Strop nad foyer v 1NP je složen ze 3 konstrukčních typů: monolitický ŽB, ŽB plné panely a ŽB dutinové panely, uložené přes ozub na deskové průvlaky typu MS-71, jak je dobře patrné ve schématu. Níže uvádíme bližší popis jednotlivých konstrukčních typů.

#### Monolitický ŽB

- ☐ V pruzích se světlíky.
- ☐ Beton světlé okrové barvy, silně nasycený vodou, velmi pórovitý a nízké pevnosti. NDT zkouška Schmidovým tvrdoměrem udávala pevnosti pod měřitelný rozsah, tj. pod 10 MPa.

- ☐ Pravděpodobný zdroj vlhkosti v konstrukci není ze zatékání srážkové vody střešním pláštěm, ale zachycená zkondenzovaná vzdušná vlhkost z interiéru. Na kupolích světlíků jsou patrné stopy stékající kapalné vlhkosti vysoko nad úrovní napojení hydroizolačních střešních vrstev. Pravděpodobný mechanismus vzniku je kondenzace vzdušné vlhkosti na kontaktu s chladnou plastovou kupolí světlíku, která má na svém vnitřním povrchu teplotu pod rosným bodem, tento kondenzát následně stéká po vnitřním ostění světlíku a zasakuje do materiálu již pod úrovní vodotěsného souvrství střechy.

#### ☐ Výztuž:

- ☐ Podélná hladká Ø12 mm à 150 mm, krytí 10-31 mm, průměrné krytí 20 mm
- ☐ Příčná hladká Ø8 mm

#### ŽB panel plný

- ☐ Typ MS-71, pro vykrytí nemodulových rozměrů, šířka 900 mm.
- ☐ Přestože je panel v bezprostředním kontaktu s nasyceným monolitickým betonem pruhu stropu se světlíky, není nasycen vodou degradován, díky výrazně vyšší kvalitě a hutnosti prefabrikovaného betonu oproti monolitu.

#### ☐ Výztuž:

- ☐ Podélná typ 10 425 (V), 8 ks Ø25 mm krytí 15-25 mm, průměrné krytí 20 mm
- ☐ Příčná výztuž hladká Ø10 mm, na koncích zahuštěno – prvních 10 ks postupně od cca 60 až po cca 170 mm, mezilehlých 9 ks à 200 mm, krytí 4-18 mm, průměr 9 mm

#### ŽB panel dutinový

- ☐ Typ MS-71 s kruhovými dutinami, plná modulová šířka 2400 mm.

#### ☐ Výztuž:

- ☐ Podélná typ 10 425 (V), 12 ks Ø20 mm krytí 19-30 mm, průměrné krytí 25 mm
- ☐ Příčná výztuž hladká Ø8-10 (?) mm, na koncích zahuštěno – prvních 6 ks postupně od cca 60 až po cca 360 mm, mezilehlé 4 ks à 450 mm, krytí 10-26 mm, průměr 18 mm

Do přístřešku vyústění VZT na střeše 2NP byly provedeny maloprofilové vrty a vnitřní prostor byl prozkoumán endoskopem. Přístřešek je zděný a v polovině délky je rozdělen příčnou zděnou přepážkou na 2 samostatné komůrky. Do každé komůrky je přes obvodovou stěnu 2NP vyústěn čtvercový otvor.

Dále byly použity data:

- scany původní dokumentace z roku 1999 a z roku 2007
- Architektonická studie, Ateliér Jasný, 09/2023
- Vlastní šetření a fotodokumentace
- konzultace s investorem, dotčenými orgány, odbornými projektanty
- stanoviska dotčených orgánů
- <https://nahliznidokn.cuzk.cz>
- <https://mapy.cz>

Veškeré zásahy do nosných konstrukcí je nutné provádět dle dispozic statické části.

#### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt není dotčen žádnými ochrannými pásmy, neleží v chráněném území a není chráněnou památkou.

Projekt vytvoření zázemí knihovny je v souladu.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v záplavovém území a ani poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít negativní vliv na odtokové poměry v území. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch jsou odváděny do stávající kanalizace a navrženým projektem se její řešení nemění. Úpravou atria budou upravované plochy odváděny stejným způsobem a dešťové vody, co nejvíce likvidovány v místě vsakem v travnatých plochách.

Výstavba negativně neovlivní přírodní ani vodní zdroje. Stavba nepoškozuje stávající stav přírody a krajiny.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Na pozemku se nachází vybrané dřeviny, které je nutné kácet. Projektem sadových úprav budou stromy nahrazeny novou výsadbou a budou provedeny i nové výsadby květinovými záhony a travnatými plochami.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavba nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění. Objekt je dopravně napojen na místní komunikaci.

Inženýrské sítě – objekt je napojen na stávající přípojky a není nutné budovat nové. Splašková kanalizace je ukončena šachtou v pozemku stavebníka. Vodovodní přípojka je ukončena v suterénu objektu s osazeným vodoměrem. Silnoproud i slaboproud je ukončen v objektu s osazením elektroměru. Teplovod je zaústěn do suterénu objektu.

Návrhem osazení nových stromů při ulici Na Bezděkově bude nutné přeložit kanalizační řad KA DN400 a vytvořit novou kanalizační šachtu. Toto přeložení ani šachta nejsou předmětem tohoto projektu.

Stávající přípojka splaškové kanalizace v atriu, do které jsou zaústěny vpusti dešťové kanalizace, bude opravena a budou zde napojeny nově liniové žláby z plochy atria.

Bezbariérovost stavby se nemění. Stávající vstup do knihovny je bezbariérový a jeho umístění ani funkce se nemění. V rámci atria se výškově překonávají úrovně mezi ulicí Na Bezděkově a Malým náměstím. Stávající schodiště bude tvarově přeřeseno novým schodištěm a vzniká zde i rampa. U nového schodiště do polikliniky vzniká nová stoupací rampa.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyžaduje podmiňující investice, bude probíhat po vydání společného souhlasu a bude provedena najedou. Předpokládá se výstavba na jednu stavební sezónu. Termín započetí prací určí stavebník, přesný harmonogram bude vypracován generálním dodavatelem stavby a bude odsouhlasen stavebníkem.

Nyní nejsou známy žádné podmiňující nebo vyvolané investice.

Před započetením stavby se musí vyjasnit pozice inženýrských sítí v bezprostředním okolí stavby a atria, které musí být vytýčeny. Osazení nových stromů při ulici Na Bezděkově bude podmíněno přeložením kanalizačního řadu v místě pozic stromů.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Číslo parcely	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Využití pozemku	Vlastník	Poznámka
77/1	2668	zastavěná plocha a nádvoří	Budova s číslem popisným: 1700	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	Objekt občanské vybavenosti
77/2	720	zeleň	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	

Sousední parcely:

Číslo parcely	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Využití pozemku	Vlastník	Poznámka
60/1	1499	zastavěná plocha a nádvoří	Budova s číslem popisným: 2006	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	Objekt občanské vybavenosti

77/2	720	zeleň	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
77/3	219	zeleň	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
84/1	1982	jiná plocha	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
84/4	1325	zastavěná plocha a nádvoří	Budova s číslem popisným: 1783	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	Objekt občanské vybavenosti
665/1	666	jiná plocha	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
77/4	14	ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
3341/2	178	ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	
3341/1	13858	ostatní komunikace	Ostatní plocha	Město Benešov, Malé náměstí 100, 256 01 Benešov	Ulice Na Bezděkově

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Samotnou stavbou ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne.

Obecně pro inženýrské sítě platí následující ochranná pásma:

Vodovodní řady

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

Dimenze	OP	poznámka
do ø 500 mm vč.	1,5 m	na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí
nad ø 500 mm	2,5 m	na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí

Kanalizační stoky

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

Dimenze	OP	poznámka
do ø 500 mm vč.	1,5 m	na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí
nad ø 500 mm	2,5 m	na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí

Nadzemní elektrické vedení

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §46 odst. 5

Napětí	OP	poznámka
do 35kV pro vodiče bez izolace	7 m	po obou stranách krajního kabelu
do 35kV pro vodiče s izolací	2 m	po obou stranách krajního kabelu
do 35kV pro závěsná kabelová vedení	1 m	po obou stranách krajního kabelu

## B2. Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Důvodem stavebních úprav vnitřních prostor Městské knihovny je modernizace vnitřního prostoru spolu se zázemím pro aktuální potřebu provozu. Objekt je stavbou trvalou.

Provádět se bude nové vstupy z atria, nová recepce, dispoziční uspořádání provozu knihovny, kanceláře pro zaměstnance se sociálním zázemím, suterénní skladovací prostory a technologické rozvody vzduchotechniky a vytápění. Atrium bude nové pojato jako hlavním vstup do knihovny. Součástí projektu je i částečná úprava poloh přípojek. Plocha atria je doplněna o nové prvky, dlažbu a osazení stromů s novou vegetací.

Jedná se o komplex dvou budov spojených v úrovni 1.NP vestibulem. První objekt (dilatační část I.) má pět nadzemních podlaží, druhý objekt (dilatační část II.) zahrnuje část se dvěma nadzemními podlažími. Celý komplex má jedno podzemní podlaží. Navrhovaná vnitřní úprava se týká v I. dilatační části pouze části vestibulu a pak dále celý II. dilatační úsek.



V I. dilatační části dojde k vytvoření recepcce pro knihovnu se zázemím, hlavní foyer a sociální zázemí pro zaměstnance knihovny. Nově se provádí skladba střechy.

Ve II. dilatační části dojde k modernizaci prostor knihovny, odstranění výtahové šachty s výtahem a vytvořením nové výtahové šachty s kapacitnějším výtahem mezi stanicemi v 1.pp a ve 2.np, přeřešení prostor kanceláři a sociálního zázemí pro zaměstnance a novým interiérovým prvkům pro provoz knihovny.

V atriu bude k novému vstupu osazeno nové schodiště, dojde k zasypaní nevyužívaného vstupu do technických prostor a vytvořením rampy pro jednodušší pohyb směrem k náměstí. A celkově modernizace plochy atria s novou výsadbou.

Stavebně bude odstraněna konstrukce výtahové šachty mezi 1.pp a 2.np se zásahem do stropních konstrukcí, budou odstraněny příčky a vybourají se nové otvory pro dveře. Odstraňují se parapety v místě oken ve foyer, a i v místě 1.pp a 2np.

Nově budou realizovány konstrukce výtahové šachty, nové příčky, zadržky bouraných otvoru, nová vstupní sestava ve vestibulu, skleněné dělící příčky, nové dveře, sociální zařizovací předměty, nové obklady a omítky, nové povrchové úpravy podlah a nové podhledy. V atriu budou řešeny výškové úrovně atypicky řešením schodištěm s rampou z ulice Na Bezděkově do atria a do polikliniky k Malému náměstí, a pak celá venkovní plocha s vegetačními prvky a prvky zahradní architektury. Před prosklením hlavní budovy knihovny u ulice Na Bezděkově budou osazeny nové stromy a osázena nová vegetace.

V technické místnosti v 1.pp bude přeřešena technologie vytápění a vzduchotechniky s novými rozvody. Venkovní vzduchotechnické jednotky budou umístěny na střeše objektu knihovny. Na střeše nad foyer v I. dilatačním úseku budou repasovány střešní světlíky s jejich vnějším zateplením, novou hydroizolací a osazením nových tepelně izolačních světlíků. Celá skladba bude odstraněna na nosnou stropní konstrukci a bude provedena kompletní výměna skladby střechy s finálním povrchem střechy vegetačním souvrstvím s extenzivní zelení.

V rámci přestavby se počítá s opravou vnějších omítek v potřebném rozsahu. Vnější zateplení bude provedeno pouze u nového vstupního portálu. Další zateplení objektu není obsahem tohoto projektu. Z vnější strany objektu budou ocelové prvky natřeny novým nátěrem.

Veškeré rozvody elektro, vytápění i vody a kanalizace budou napojeny na stávající rozvody v objektu, je zde dostatečná kapacita.

#### **b) účel užívání stavby,**

Stavba občanské vybavenosti – knihovna.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Navrhovaná stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby podle vyhl. 268/2009 Sb. v platném znění a dle platného stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Bezbariérové užívání je projektem vyřešeno. V objektu je navržen nový výtah pro bezbariérové užívání prostor ve všech patrech. Sociální zázemí je navrženo pro bezbariérové používání.

#### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek jsou zohledněny v čístopise dokumentace. Stanoviska jsou součástí příloh dokumentace pro stavební povolení.

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Netýká se dotčeného objektu.

#### **g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Celková plocha pozemku (77/1)	2668 m2
Celková plocha pozemku (77/1)	720 m2
Užitná plocha řešená projektem	1416,2 m2(268,2+723,9+424,1)
Užitná plocha střechy nad foyer	160 m2
Užitná plocha atria, prostoru před knihovnou včetně schodišť	828 m2

**Navržená stavba i funkční využití je v souladu.**

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Množství odpadních vod:

Splaškové vody jsou totožné s potřebou pitné vody.

Realizací projektu nedojde k navýšení produkce odpadních vod a ani k nárustu potřeby vody. Zvyšuje se standard užívání.

Energetické bilance objektu

Celkový soudobý příkon objektu

52,325 kWh

Prostory knihovny jsou nyní napájeny ze stávajícího rozvaděče ve vstupní foyer. Tento rozvaděč bude demontován a nahrazen novým hlavním rozvaděčem označeným RH1, který bude nově napájet veškerou elektroinstalaci prostorů knihovny v 1.NP a nové podružné rozvodnice. V tomto rozvaděči bude osazen hlavní jistič s podružným měřením.

Dále také musí dojít ke kontrole a prověření stávajícího přívodního kabelu (typu a průřezu na základě výkonové bilance). Pokud tento kabel bude nevyhovující, bude se muset vyměnit za nový.

Z hlavního rozvaděče RH1 bude natažena nová kabeláž pro napájení nového rozvaděče RH2, který bude umístěn ve 2.NP a bude sloužit pro napájení veškeré elektroinstalace v tomto podlaží. Další napájení bude vedeno do prostoru -1.PP, kde je nově vybudován depozit knihovny. Zde bude opět umístěn podružný rozvaděč RP a bude napájet veškerou elektroinstalaci tohoto prostoru.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Zahájení stavebních prací, předpoklad

podzim/2024

Dokončení, předpoklad

podzim/2025

Stavba nebude členěna na etapy, bude provedena najednou v jednom stavebním období.

Jedná se odborné odhady za předpokladu hladkého výběru dodavatele stavby. Doba výstavby může být zkrácena v závislosti na zvolené technologii výstavby. Dobu výstavby lze odhadovat v rozmezí 6-8 měsíců.

Investorem bude určen přesný datum započetí stavby. Na základě tohoto generální dodavatel stavby vypracuje harmonogram výstavby.

**j) orientační náklady stavby.**

Orientační náklady se budou odvíjet na základě výkazu výměr a dle ceny vybraného dodavatele.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Navrhovaný záměr na předmětném pozemku se nachází podle platného Územního plánu obce Benešov. Ve funkční ploše OV – Plochy veřejné vybavenosti.

Navržený záměr je v souladu.

Navržený nový vstup do knihovny využívá jižní fasádu vstupního foyer původně orientovaného do prostoru za poliklinikou, kudy prochází důležité pěší propojení z centra města do sídliště Na Bezděkově. V tomto místě je zde záliv, který dobře poslouží jako předprostor knihovny pro konání příležitostní exteriérových akcí. Fasáda bude prosklená od podlahy ke stropu, tím bude dosaženo maximálního propojení interiéru a exteriéru. Na stávající krytou podestu navazují široké betonové schody. Schody nemají podstupnice. Boční fasády jsou podsazeny trvalkovými záhony, které prorůstají do páskové betonové dlažby. Prostor je doplněn přemístitelným městským mobiliářem (židle, stoly), které lze přeorganizovat pro případné čtenářské eventy.

Celý prostor piazzetty mezi domy slouží jako frekventované pěší propojení a zároveň jako místo pro odpočinek a kulturně-společenská setkání, nově i ve spojitosti s provozem knihovny. Místo je hojně využíváno seniory z kapacitního pečovatelského domu, který má vstup hned v průchodu na Malé náměstí. I proto je v projektu zachována dobrá dostupnost a prostupnost územím – a to jak pro starší občany s omezenou pohyblivostí, tak pro kočárky. Návrhem je náhrada stávajících příkrých schodišť za nová pohodlnější schodiště s mírnějším spádem. Z ulice Na Bezděkově je možné vstupovat do prostoru po celé šíři piazzetty (atria), tím se prostor otevírá a jakoby nasává pěši do svého středu. Spodním schodištěm je proložená rampa s mezipodestou a horní schodiště má rampu bokem směrem k novému vstupu do knihovny. Rampy nedosahují parametrů pro vozíčkáře, ale jsou výrazně pohodlnější než stávající pojezdy. Vstup do knihovny pro občany na invalidním vozíku zůstává současným vstupem přes polikliniku z Malého náměstí.

Těžištěm piazzetty je trojspon solitérních stromů, které vytvářejí pod svými korunami přírodní „altán“ s pitkém a sezením. Prostranství je lemováno lavičkami. Podél jižní fasády je navržen trvalkový záhon, v němž je na pozadí abstraktní terakotové fasády nově na podstavci umístěna socha Dívka s chlebem.

Plocha je navržena z betonových dlaždic s různě širokými pásy, rovnoběžnými s novými vstupními schody do knihovny. V krajích a v místě stromů jsou spáry rozšířeny, aby bylo možné přirozené zasakování srážkové vody. Šikmé řezy v dlažbě evokují knižky v policích.

V místě dnešního širokého vjezdu do garáže, je uvažováno rozšíření zelených ploch s intenzivním trvalkovým podrostem – vjezd a vstup bude pouze středem. Chodník je v místě před knihovnou rozšířen a záhon ukončen obrubníkem – součástí jí je krytá zastávka MHD. Pod novými širokými schody je navržena dvojice vzrostlých stromů s lavičkami.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

V 1.NP je navržen nový vstup do volného výběru pro dospělé přímo z haly, rozšíření stávající kanceláře, vč. nové skleněné (copilitové) stěny a související přesunutí a rozšíření vstupu do dětského oddělení.

Ve 2. NP je navrženo zásadní přehození funkčních celků tak, aby prostory zázemí byly pohromadě v pravé části od schodiště, kde budou mít společné pohodlné zázemí a volnočasový klub se přesune od schodiště vlevo, kde bude mít přímý přístupný vstup a bude zde mít pohodlné členité prostředí podél dlouhé prosvětlené fasády.

Prostory schodiště, vč. podesty před výtahem, by bylo vhodné esteticky vyčistit a maximálně otevřít do navazujícího prostor, aby se stalo součástí interiéru knihovny. Návrh počítá s protažením schodiště a výtahu do 1.PP, a tím umožnit přímé propojení provozu knihovny s potenciálním prostorem pro umístění archivního depozitu, na úkor části parkovací kapacity.

Prostory by měly získat nové povrchy, osvětlení a vybavení novým funkčním nábytkem.

Nový vstupní prostor využívají potenciál nového přímého vstupu z piazzetty. Původní vstup přes polikliniku bude vizuálně odcloněn dlouhou policovou stěnou a bude používán jako bezbariérový vstup a propojení na Malé náměstí. Bude možné v tomto místě foyer posuvnými dveřmi uzavřít a současně ponechat vstup na veřejné záchody a k dalším ordinacím v přízemí.

Dnes neurčitý prostor získá zásadní provozní význam, jako společné foyer s centrálním pultem, kde budou k vyřízení hlavní služby. Naproti novému vstupu jsou dřevěné pobytové schody se stabilní WI-FI. Střed na pravé stěně zaujímá nový centrální pult. Projekt počítá s novým důstojným vstupem do volného výběru pro dospělé a úpravou vstupu do dětského oddělení, po obou stranách pultu. V dnes slepém zadním apendixu bude vybudováno nové minimální hygienické zázemí pro zaměstnance. Součástí změny provozního uspořádání je i úprava stávajících veřejných záchodků tak, aby mohly sloužit také jako zázemí pro návštěvníky knihovny – přemístění úklidové komory a zprůchodnění a zároveň možnost uzavření na obou stranách chodby.

Interiér počítá se zachováním stávající mramorové podlahy, novým osvětlením navazujícím na stávající kruhové světlíky. Světlé barvy v kombinaci s dřevěnými policemi a schody. Centrální pult z bílé lakované MDF evokuje listy papíru.

#### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

V objektu se nenachází žádné výrobní technologie. Stávající technické místnosti budou zachovány s doplněním nové technologie pro provoz objektu.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Bezbariérové užívání na přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace je projektem vyřešeno. V objektu je navržen nový výtah pro bezbariérové užívání prostor ve všech patrech. Sociální zázemí je navrženo pro bezbariérové používání.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Dodržení bezpečnosti a přístupnosti při užívání stavby vyžaduje, aby stavba byla navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a další.

Obecně:

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Při návrhu byly respektovány zákony, vyhlášky a technické normy bezpečnosti provozu souvisejících staveb, zejména inženýrských sítí. Jedná se zejména o zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Bezpečnost provozu inženýrských sítí v případech, kdy budou tyto sítě stavbou dotčeny, je řešena samostatnými vyjádřeními správců a provozovatelů těchto sítí, kteří v těchto vyjádřeních stanovili podmínky pro zajištění bezpečnosti provozu.

Při provozu, revizích, opravách a údržbě objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

##### Zákony

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Zákon č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

#### Nařízení vlády

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 63/2018 Sb., kterým se stanoví zrušení některých nařízení vlády v oblasti technických požadavků na výrobky
- Nařízení vlády č. 339/2017 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 390/2021 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

#### Vyhlášky

- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 63/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.

Během provádění stavby bude vypracován provozní řád objektu, ve kterém bude specifikována bezpečnost práce s technickým zařízením objektu včetně odpovědností zaměstnanců ve vztahu k jednotlivým zařízením. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

BOZ na pracovišti:

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Provoz stavby, a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděn pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn generálním dodavatelem, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Na stavbě bude nepřetržitě kontaktní osoba pro případ havárie nebo narušení vyhrazeného prostoru. Prostor stavby bude oddělen neprůhledným oplocením do výšky 2,0 m, v noci osvětleným. Oplocení bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Podrobný plán řešení BOZP bude zpracován postupně v rámci postupu stavby koordinátorem BOZP ze strany generálního dodavatele.

BOZ ochrana třetích osob:

Generální dodavatel stavby vypracuje soubor podmínek a provozních předpisů, které budou provedeny v rámci přípravy stavby, aby uživatelé dotčeného pozemku nebyli ohroženi.

Provede zejména následující opatření:

Zhotovitel zajistí, aby v době provádění prací, které mají vliv na znečištění komunikací v okolí staveniště, bylo zajištěno jejich čištění a skrápění.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení,

Založení staveb – betonové základy

Nosné konstrukce nadzemní části domu – zděné z plných cihel. Nové konstrukce v 1.pp z keramických tvarovek. Nové příčky v 1.np a 2np ze systému SDK.

Střecha – plochá s hydroizolační lepenkou, nově nad foyer zateplení deskami EPS a asf. modifikované pásy s odolností proti prorůstání kořínků a doplnění vrstvy pro extenzivní zeleň

Obvodový plášť – cementové omítky, keramické obklady, lokálně nový deskový fasádní obklad, dále projektem neřešeno

Vnitřní povrchy – omítka, keramický obklad, dřevěný obklad, výmalba – upřesnění dle projektu interiéru

Podlahy – kamenná dlažba, keramická dlažba, vinyl, kaučuk

### b) konstrukční a materiálové řešení,

Zemní práce v objektu budou probíhat pouze pro vytvoření základu pod novou výtahovou šachtou. Vytěžená zemina bude odvezena na příslušnou skládku nebo dle rozhodnutí TDI může být použita na zemní práce v atriu. V atriu budou zemní práce omezeny na vytvoření základů nového vstupního schodiště, založení rampy a nového schodiště s rampou u ulice Na Bezděkově a navazující schodiště do polikliniky. Ruší se provizorní vstup do technické místnosti v 1.pp, stávající opěrné stěny a dno vstupu se vybourá, prostor se zasype. Obvodové stěny budou izolovány proti zemní vlhkosti a zatepleny XPS izolačním určeným pro soklové zateplení. Prostor bude zasypán vhodným materiálem, který neovlivní statiku okolí a ani vsakování dešťových vod. V rámci tohoto prostoru budou vytvořeny na zhuťném podloží základové pásy pro konstrukci rampy a schodiště do polikliniky.

Nové schodiště nového vstupu do knihovny bude založeno na betonovém pasu, na který budou osazeny betonové schodnice. Schodiště z piazzetty do ulice Na Bezděkově bude založeno na základových pasech na zhuťném podloží. V rámci prostoru piazzetty bude osazeno pítko – upřesněno v projektu Sadových úprav.

Založení výtahové šachty, základy pod venkovními schodišti a rampou budou provedeny dle samostatné části projektu Stavebně konstrukční řešení. Dno a dojezd výtahové šachty budou konstrukčně provedeny jako šachta v šachtě. Svislé nosné konstrukce jsou dále omezeny pouze na zdivo výtahové šachty, které je navrženo z keramických tvárnic tl. 300 mm.

Vodorovné konstrukce zůstávají stávající a zasahuje se do nich jen pro vytvoření prostupu pro novou výtahovou šachtu. Popř. pro nové technologické prostupy nebo jejich úpravy. Stávající otvor pro výtahovou šachtu bude k novému zdivu šachty doplněn dle stávající skladby ocelového stropu – dle samostatné části projektu Stavebně konstrukční řešení.

Podlahy budou provedeny dle výpisu skladeb.

Překlady ve zděných stěnách a příčkách budou provedeny dle nových umístění dveří. Bude se jednat o systémové prvky.

Střecha a její konstrukce nad knihovnou bude bez zásahu. Pouze nad foyer bude nová skladba s vegetační vrstvou pro extenzivní zeleň. Tato nová skladba bude posouzena dle statického zatížení stropní konstrukce.

Podrobněji viz část Stavebně konstrukční část-Statika.

### c) mechanická odolnost a stabilita.

Při výstavbě budou použity pouze certifikované materiály zajišťující dostatečnou únosnost, mechanickou odolnost a stabilitu. Součástí dalších fází PD bude statická část prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

§ zřícení stavby nebo její části

§ větší stupeň nepřipustného přetvoření

§ poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce

§ poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení,

#### 1.) VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ

Viz část Vzduchotechnika.

#### 2.) VZDUCHOTECHNIKA

Ve stávajícím stavu je pro vlastní část knihovny (dvoupodlažní místnost) a pro část foyer je ve strojovně VZT v 1.PP umístěn samostatný přívodní a odvodní ventilátor; přívodní vzduch se pouze filtruje, vzduchu se teplotně neupravuje. Pro veřejné WC je ve strojovně VZT v 1.PP suterénu umístěna vlastní VZT jednotka bez úpravy (teplo, chlad) vzduchu. V prostoru bývalé tiskárny je stávající nefunkční VZT zařízení.

Ve stávající strojovně VZT v 1.pp a tiskárně se demontuje veškeré zařízení VZT pro knihovnu. Zařízení v 1.np ve foyer je odvětrání foyer napojené na zařízení knihovny bude demontováno včetně potrubí a vyústek. Demontovány budou i stávající přívodní vyústky včetně části potrubí. VZT v 1.np a ve 2.np v knihovně bude stávající horizontální potrubí včetně odvodních vyústek demontováno. Ostatní zařízení lokální VZT zařízení budou demontována.

Pro zlepšení mikroklima ve foyer bude stávající VZT jednotka ve strojovně VZT v 1.PP opatřena dodatečným přímým ohřívacem / chladičem do potrubí pro možnost zimního ohřevu (podpora vytápění) a letního chlazení přívodního vzduchu do foyer. Pro VZT bude v exteriéru umístěna vlastní kondenzační jednotka. V prostoru foyer dojde ke stavebním úpravám. Distribuce přívodního vzduchu bude řešena novými vyústkami do boční chodby foyer. Nové WC bude napojeno na stávající odvodní potrubí.

Podrobněji viz část Vzduchotechnika.

#### 3.) KANALIZACE

Rozvody jsou napojeny na veřejnou infrastrukturu. Přípojky kanalizace jsou stávající.

Odpadní vody splaškové ze sociálních zařízení podléhajících přestavbě budou odvodněny pomocí stávající kanalizační přípojky do veřejné kanalizace DN400 v ul. Na Bezděkově. Způsob likvidace dešťových vod z plochy střechy se nemění – předložená dokumentace změny neřeší.

Objekt je vybaven oddílnou kanalizací. Splaškovou svodnou a odpadní kanalizací odvádějící odpadní vody ze zařizovacích předmětů. Srážkové vody ze střechy objektu jsou odvedeny pomocí vnitřní dešťové kanalizace. Jednotlivé kanalizace jsou propojeny v rámci svodné části – pod podlahou 1.PP.

Svodné potrubí vedené v zemi je provedeno z potrubí PVC o DN 110. Připojovací potrubí je navrženo z plastového potrubí z PP systému typu HT.

Odpadní potrubí je navrženo z plastového potrubí z PP systému typu HT.

Podrobněji viz část Zdravotní technika.

#### 4.) VODOVOD

Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku z veřejného vodovodu.

Pitná voda je do objektu dodávána pomocí přípojky DN80 napojené na veřejný řad v ul. Na Bezděkově. Připojovací potrubí k nově osazeným zařizovacím předmětům bude ve všech případech provedeno nově. Pitná voda bude do sociálních zázemí přivedena od nejbližších zdrojů. V 2.NP. se jedná o stoupací potrubí. V 1. PP. se jedná o stávající páteřní rozvod vedený v prostoru garážových stání.

Uvedené je navrženo s ohledem na minimální zásah do stávajících interiérů.

Připojovací potrubí bude vedeno převážně v předstěnách a z větší části zavěšením pod stropy. Veškeré rozvody vody budou provedeny z plastových trub ve standardu min. PPR o PN 20 pro rozvod TUV a pro rozvod studené vody.

TUV bude připravována lokálně pomocí elektrických tlakových zásobníků. Armatury na napojení budou instalovány v nezbytném rozsahu dle výrobce. Na potrubí studené vody bude u ohřívaců umístěn uzávěr, zpětný ventil a pojistná armatura. Volně vedené potrubí hlavního rozvodu a stoupaček vody se opatří izolací v tloušťce podle vyhlášky 193/2007.

Rozvody pitné a užitkové vody budou odpovídat hygienickým požadavkům na pitnou a teplou vodu dle vyhl.252/2004 Sb. a zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví.

Podrobněji viz část Zdravotní technika.

#### 5.) PLYN

Objekt není napojen na plynovodní přípojku.

#### 6.) ELEKTRO – SILNOPROUD, SLABOPROUD

Měření spotřeby el. energie bude umístěno v elektroměrové skříni instalované v objektu.

#### 7.) VENKOVNÍ KANALIZACE A VODOVOD

V rámci úprav parteru kolem objektu je navrženo postupné navýšení terénu směrem od ulice pomocí doplnění zeminy a vytvoření vyrovnávacího schodiště srampami a sedacími plochami. Celá konstrukce je uvažována jako železobetonová



prefabrikovaná, jejich dílčí části budou osazeny přímo do terénu a navzájem konstrukčně pospojovány, aby bylo zajištěno rovnoměrné sednutí. V rámci projektu je navrženo nové schodiště s rampou zajišťující přístup do budovy polikliniky. Schodiště i rampa jsou navrženy jako železobetonové monolitické konstrukce založené na základových pasech do nezámrzné hloubky. Na základové pasy se provedou stěny z tvárníc prolévaného bednění, přes které se uloží železobetonové desky schodiště a rampy.

Dešťové vody z uvedených ploch budou svedeny do kanalizace DN400 pomocí vtokových objektů (liniové žlaby) a zrekonstruované přípojné kanalizace.

Navržená trasa kanalizace je zpracována dle ČSN 75 6101, ČSN 73 3050, ČSN 73 6005 a dalších souvisejících norem. Trasa kanalizačního potrubí je vedena s ohledem na zákres osazení objektu do terénu, okolních zpevněných ploch a svažitost terénu.

Kanalizace bude začínat v místě zbudování revizní šachty RŠ a bude ukončena napojením liniového odvodňovacího žlabu. Kanalizace bude odvádět povrchové srážkové vody z pochozích komunikací před vstupem do knihovny.

Křížení s ostatními IS bude provedeno dle ČSN 73 6005 a požadavků dotčených správců sítí.

Zbudování revizních šachtice/spadiště bude provedeno:

a) sestavením z předem vyrobených betonových /železobeton./ prefabrikátů, betonové o průměru 1000mm. Navrženy jsou montované šachty z betonových skruží průměru 1. metr s monolitickým betonovým spodkem provedeným minimálně 0.15 metru nad nejvyšší rouru a dále smontované ze skruží. Šachtové díly jsou dle DIN 4034 se stupadly dle DIN 1211, 1212 a 19555. Monolitické spodky budou z vodostavebního betonu a po dobu tuhnutí betonu musí dodavatel udržovat eventuální hladinu spodní vody pod základovou spárou. Projektant připouští i možnost použití prefabrikovaná šachtová dna. Nárazová stěna je vytvořena čedičovými segmenty, kterými je chráněn beton skruže naproti vstupního otvoru. Čedičovými segmenty jsou chráněny i skruže pod vstupním otvorem včetně šachtového dna, které má čedičem provedenou kynetu i nástupnici. Spadišťovou hlavu včetně obtokového propojovacího potrubí je nutné po smontování obetonovat k tělu kanalizační šachty.

Poklopy budou z tvárné litiny B 125 bez odvětrání – konkrétní typ odsouhlasí zhotovitel dokumentace exteriérů.

b) osazením šachty plastové z materiálu PVC/PP o průměru 600mm. Revizní objekt na kanalizačním potrubí bude vodotěsný. Vstup do šachty bude překrytý litinovým poklopem. Šachta bude opatřena jednoduchým obtokem přírodního potrubí/spadištěm

Dno výkopu se upraví pomocí písku, jemného štěrku nebo štěrkopísku o tloušťce cca 10cm. V oblastech s nestabilním podložím je možné podbetonování. Při pokládce nesmí být ve výkopu voda.

Šachtové dno se uloží tak, aby zeminou bylo rovnoměrně podepřeno tělo šachty i hrdla. Tak jako u trubek nesmí dojít k bodovému uložení na kamenech, výčnělcích apod. Poloha se zkontroluje pomocí vodní váhy. Šachtové dno se obsype zásypovým materiálem (písek, štěrk, štěrkopísek). Dovolena zrnitost obsypu 22 mm. Do hrdla šachty se vsune prodloužení šachty nebo jeho trubní ekvivalent až na doraz. Postup vložení kroužku i připojení trub k šachtě je stejné jako při spojování trubek. Šachta se dále obsypává vhodným materiálem v rovnoměrných vrstvách max. 20 cm tlustých, dobře se zhutňuje v celém objemu. Strojní hutnění je možno použít zhruba od 50 cm nad horní hranou šachtového dna, nesmí způsobit stranový pohyb prodloužení šachty nebo teleskopu, ani jejich případnou deformaci. Následně se osadí vhodný druh poklopu.

Vodovod pro pitko

Navržená trasa venkovního vodovodu je zpracována dle ČSN 75 5411, ČSN 73 6005 a dalších souvisejících norem. Venkovní pitko bude napojeno na vnitřní rozvod pitné vody. Jedná se o pátevní rozvod v 1. P.P. Vodovod bude před pitkem ukončen v armaturní šachtě. Případné křížení s ostatními inž. sítí bude provedeno dle ČSN 73 6005 a požadavků dotčených správců sítí. V tomto případě se jedná o křížení s teplovodním potrubím. Uzávěr trasy bud osazen uvnitř objektu knihovny (1. P.P.). Uzávěry budou doplněny výtokovou armaturou.

Zemní práce na výstavbě přípojky budou provedeny dle ČSN 73 3050 a dalších souvisejících norem. Před zahájením zemních prací na trase přípojky zajistí investor přesné vytyčení všech inž. sítí v zájmové oblasti. Organizace provádějící zemní práce se seznámí s vyjádřeními jednotlivých správců podzemních vedení. V místech možného křížení s ostatními inž. sítěmi (podzemní a nadzemní) se postupuje dle příslušných předpisů-viz. ČSN 73 3050, 73 6005 a dle vyjádření jednotlivých správců inž. sítí.

Při křížení a souběhu v ochranném pásmu s ostatním vedením budou tyto inž. sítě uvedena do původního stavu s důrazem na provedení obsypu, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí. Tato místa nebudou zahrnuta před kontrolou příslušného správce sítě.

Obnažení podzemních vedení se může provádět strojově pouze do vzdálenosti určených jednotlivými správci od vyznačené polohy. Další práce se provedou ručně. Odkryté části podzemních vedení budou řádně zabezpečeny. O způsobu a postupu prací v místech křížení inž. sítí, a o bezpečnostních opatřeních musí být pracovníci prokazatelně poučeni. Svahy a dna výkopů musí být zabezpečeny proti sesuvům. Výkop bude od min. hl.1,3m opatřen pažením příložným. Při výkopových pracích se má postupovat proti sklonu potrubí.

Upozornění: Výkopové práce v místech střetu s podzemními IS je třeba provádět zásadně ručně, a to minimálně do vzdálenosti ochranného pásma vedení.

Podrobněji viz část Zdravotní technika.

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Součástí projektové dokumentace je Požárně bezpečnostní řešení viz D.1.3.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Projektem není řešena tepelná ochrana objektu. Navrhuje se nové technologické zařízení pro vzduchotechniku. Navrhují se nové úsporné prvky osvětlení. Řeší se úsporný provoz vytápění, větrání a chlazení centrální jednotkou.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)

Parametry stavby budou splňovat platné normy a předpisy. Viz samostatné části PD.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost ...apod.)

Investor bude eliminovat negativní vlivy na okolí. Opatření proti hluku, vibracím a prašnosti během stavby bude řešeno v souladu s platnými normami.

Nejnižší přípustné hodnoty zvukové izolace vnitřních dělicích konstrukcí budov a jejich obvodových plášťů stanoví ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky.

Limity hluku

Hygienické limity hluku se stanoví podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Dne 21. 4. 2006 vyšlo ve sbírce zákonů (částka 51) nové Nařízení vlády o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb., platné od 1. 6. 2006.

V případě hluku způsobeného dopravou je hygienický limit hluku v denní době  $LA_{eq,16h} = 55$  dB, v noční době v případě silniční dopravy je nejvyšší přípustná hladina  $LA_{eq,8h} = 45$  dB, v případě dopravy na železničních drahách  $LA_{eq,8h} = 50$  dB. V okolí hlavních komunikací, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující a v ochranném pásmu drah se použije další korekce +5 dB, takže v daném případě jsou hygienické limity pro hluk způsobený silniční dopravou  $LA_{eq, 16h} = 60$  dB v denní době a  $LA_{eq, 8h} = 50$  dB v noční době. Pro hluk z železniční trati platí v místě projektovaného domu limity  $LA_{eq, 16h} = 55$  dB v denní době a  $LA_{eq, 8h} = 50$  dB v noční době.

Šíření hluku ze stavební činnosti

Harmonogramem výstavby bude zajištěno, že stavební činnost bude prováděna pouze v době od 7:00 do 21:00 hod v pracovní dny a v době od 8:00 do 19:00 mimo pracovní dny. Při tom musí být dodrženy platné hygienické a hlukové limity 65 dB. V noční době nebudou stavební práce probíhat.

Použitá mechanizace

nakladač, pásové rypadlo, autojeřáb, řetězová pila, vibrační deska

práce jednotlivých strojů: 2-8 hodin denně

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Navrhovaným záměrem není řešeno.

#### b) ochrana před bludnými proudy,

Výskyt bludných proudů není předpokládán. V této fázi dokumentace nebyl proveden korozní průzkum. Nejsou navrhovány konstrukce vyžadující ochranu před bludnými proudy.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou,

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

#### d) ochrana před hlukem,

Stavba není zasažena nadměrným hlukem z okolí.

#### e) protipovodňová opatření,

Objekt se nenachází v záplavovém pásmu.

#### f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.



### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury,

Nové přípojky nejsou potřeba.

Osazení nových stromů při ulici Na Bezděkově bude podmíněno přeložením kanalizačního řadu v místě pozic stromů. Přeložení je nutné vyjednat s provozovatelem kanalizace.

**Vodovod** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

**Plynovod** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

**Silnoproud** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

**Slaboproud** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

**Kanalizace splašková** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

**Teplotovod** – připojení na základě smlouvy s dodavatelem

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Navrhovaným záměrem není řešeno.

### B.4 Dopravní řešení

#### a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Pozemek je napojen sjezdem z místní komunikace. Navrhovaným záměrem není dále řešeno.

Počet zaměstnanců objektu knihovny se nemění. Parkování v klidu zůstává stávající a projektem se nemění.

#### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nemění se. Projektem není řešeno.

#### c) doprava v klidu,

Nemění se. Projektem není řešeno.

Nejsou navrhována nová parkovací stání.

#### d) pěší a cyklistické stezky.

Atrii prochází dálková turistická trasa Via Czechia, která bude po dobu výstavby převedena na obchodní trasu okolo knihovny. Po provedení stavby se opět trasa obnoví.

Projekt se dále nedotýká pěších ani cyklistických stezek.

### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

#### a) terénní úpravy,

Terénní úpravy se týkají prostoru piazzetty – atria. Plocha terénu se snižuje o cca 150-450 mm pro vytvoření jednotné plochy atria. Stávající povrchy atria budou odstraněny a terénní zídky vybourány vč. základových konstrukcí. Zdivo a suť bude odvezena na příslušnou skládku. Sytké hmoty budou dle posouzení TDI použity ke zpětnému použití pro zásypy.

Založení dlážděných ploch na zhuštěném stěrkovém loži a betonová dlažba bude uložena do pískového lože. Velkoformátové dílce budou pokládány s širokou spárou umožňující založení trávníků a vsakování do podloží. Postranní záhony budou provedeny do kvalitního substrátu. Dále viz projekt Sadových a krajinářských úprav.

#### b) použité vegetační prvky,

Projektu vegetačních úprav předcházela podrobný dendrologický průzkum. V návrhu se uvažuje o pokácení nehodnotné vegetace v ulici Na Bezděkově a v prostoru piazzetty.

Návrh vegetačních úprav reflektuje celkovou koncepci. Ulice Na Bezděkově bude akcentována novým stromořadím podél budovy knihovny, hlavní prostor piazzetty bude zastřešen supersoliterou ze tří dubů, které tak vytváří neformální auditorium. Zúžený prostor, jednoznačně patřící ke vchodu do knihovny, je lemován trvalkovými záhony a akcentován mnohokmennou třešní.

Vegetační prvky jsou navrženy jako funkční modrozelená infrastruktura. Prokořitelné prostory stromů a trvalkových záhonů jsou navrženy jako objekty hospodaření s dešťovou vodou, ta se do nich dostává spádem ze zpevněných ploch a také rozšířenými osázenými spárami v dlažbě. Substrát je volen strukturální, u stromů ve dvou vrstvách různých frakcí do hloubky 1 m, u trvalek je souvrství méně hluboké, cca 0,4 m. Podstatné je vzájemné propojení mezi vegetačními plochami. Nové solitérní stromy v ulici Na Bezděkově budou takto propojeny s navazujícím trvalkovým záhonem. Na ploše piazzetty budou propojeny duby s třešní a trvalkovými lemy. Pro osazení dvou stromů bude nutno přeložit kanalizační řad a provést novou kanalizační šachtu. Toto není řešeno v tomto projektu a osazení stromů je tímto podmíněno.

Stávající vyvýšené záhony s keřovými porosty (na severní a jižní straně knihovny) budou zachovány, avšak zemina v nich bude vyměněna/vylepšena a výsadby budou trvalkové, částečně s keřovým patrem.

Na střeše knihovny – foyer je navržen vegetační pokrov extenzivní zelení.

V horním podlaží knihovny, kde fasáda budovy ustupuje pásovým oknem, bude prověřena možnost pěstování ve vegetačních nádobách. Navrhujeme nižší trvalky a dřevnatějící převislé rostliny, které budou kaskádovitě překrývat fasádu.

Dřeviny jsou vybrány s ohledem na městské prostředí a částečně se opakuje sortiment z okolí. V ulici Na Bezděkově je navrženo stromořadí lípy srdčité (*Tilia cordata*) (národní strom a domácí druh, významný z pohledu včelstev, ponechává si listí dlouho do podzimu, barví žlutě). V ulici zasazena dvojice lísky turecké (*Corylus columnata*) (strom vhodný do města i zpevněných ploch, krásná solitéra, zajímavá na podzim i plody, barví žlutě). Ve středu piazzetty jsou umístěny tři duby šarlatové (*Quercus coccinea*) tvořící supersoliteru (druh vhodný do města, snáší přísušek, barví šarlatově). U vchodu do knihovny je navržena víceřhloupkatá (*Prunus subhirtella* 'Autumnalis'), významná svým kvetením a barvením listů do červena, strom bude zapěstovaný jako mnohokmen.

Ve stávajících vyvýšených záhonech s trvalkami budou pěstovány keře, zejména domácí druhy: kalina obecná (*Viburnum opulus* 'Comactum'), svída krvavá (*Cornus sanguinea* 'Midwinter Fire'), muchovník vejčitý (*Amelanchie ovalis*).

Záhony budou trvalkové s cibulovinami. Druhy budou vybrány s ohledem na stanoviště. Navrženy budou například: *Calamagrostis brachytricha*, *Stipa* 'Ponytail', *Deschampsia* c. 'Palava', *Aster amellus*, *Helleborus niger*, *Calamintha nepeta* ssp *nepeta*, *Salvia* nem. 'Caradonna', *Salvia* off. 'Purpurascens'.

### c) biotechnická opatření.

Nejsou projektem řešeny.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší – stavba nemá negativní vliv na kvalitu ovzduší

Hluk – budou dodrženy platné hlukové limity pro denní i noční dobu

Voda – technologické a znečištěné vody v rámci výstavby budou odborně likvidovány

Odpady:

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

Nařízení vlády 201/2012, kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí ve znění pozdějších předpisů;

Nařízení vlády 201/2012, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů;

Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na recyklaci stavebního odpadu, kovový odpad oprávněným firmám pro sběr a výkup kovového odpadu, spalitelný odpad např. provozovatelům spaloven, biologicky rozložitelný odpad provozovatelům kompostáren, využitelný odpad provozovatelům zařízení k využívání odpadů. Při předávání odpadů, nebo při prvním předání odpadů v řadě je vždy nutné vypracovat „Základní popis odpadu“ a poskytnout jej provozovateli zařízení, do něž je odpad předáván. Musí být také respektován provozní řád příslušného zařízení, zejména to, zda příslušné zařízení požaduje provést před příjmem odpadu jeho rozbor. Osoba, které bude odpad předáván a prokáže se oprávněním k přebírání předávaných odpadů. O předaných odpadech bude vedena průběžná evidence o odpadech.

Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů budou odstraňovány na příslušných skládkách odpadů, nebezpečné nevyužitelné druhy odpadů budou předány oprávněným osobám – specializovaným firmám k odstranění na skládkách nebezpečných odpadů, či do spaloven nebezpečných odpadů.

Shromažďovací prostředky (nádoby) na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci, úniku do životního prostředí, či odcizení těchto odpadů a budou označeny druhem nebezpečného odpadu a katalogovým číslem. V blízkosti bude vyvěšen identifikační list nebezpečného odpadu.

Shromažďovací prostředky a nádoby na odpad budou ihned, či v co nejkratší době po jejich naplnění vyvázeny tak, aby nedocházelo k estetickému či hygienickému dopadu (případný zápach) na okolní prostředí.

Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech především jejich minimalizace. Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno.

Způsob likvidace odpadu ze stavební činnosti

Odpadový materiál, vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Přehled výměr hlavních druhů odpadů z výstavby

Stavební odpad (především beton, cihly, ocel, dřevo) může být po rozdělení na jednotlivé druhy odpadů recyklován (beton a cihly rozdrceny, rozděleny podle frakcí a použity jako kamenivo, ocel recyklována jako železný šrot), neupravené směsné stavební odpady budou uloženy na skládku.

Odfrézovaný živичný povrch z chodníků a komunikací bude recyklován pro opětovné využití do živичných směsí, popř. uložen na skládku. Směsný komunální odpad bude ukládán do popelnic či kontejnerů a odvážen na skládku TKO.

Recyklace, uložení na skládky

Odpadní materiál, vznikající při realizaci stavby, je odpad vhodný k výrobě recyklátu, použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu.

Odpadní materiály, nevhodné pro recyklaci, budou odváženy na vhodné řízené skládky. Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti nevhodných k recyklaci zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů budou odstraňovány na příslušných skládkách odpadů, nebezpečné nevyužitelné druhy odpadů budou předány oprávněným osobám – specializovaným firmám k odstranění na skládkách nebezpečných odpadů, či do spaloven nebezpečných odpadů.

Shromažďovací prostředky (nádoby) na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci, úniku do životního prostředí, či odcizení těchto odpadů a budou označeny druhem nebezpečného odpadu a katalogovým číslem. V blízkosti bude vyvěšen identifikační list nebezpečného odpadu.

Shromažďovací prostředky a nádoby na odpad budou ihned, či v co nejkratší době po jejich naplnění vyváženy tak, aby nedocházelo k estetickému či hygienickému dopadu (případný zápach) na okolní prostředí.

Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech především jejich minimalizace.

Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno.

Stavba nebude vytvářet v provozu nebezpečné odpady. Odpady z provozu budou likvidovány standardně svozovou obecní službou. Odpady vznikající při výstavbě budou odborně likvidovány, nebudou vznikat nebezpečné odpady, doklad o likvidaci odpadů v rámci výstavby předloží dodavatel stavby na vyzvání stavebního úřadu nebo ke kolaudaci objektu.

Půda – stavbou nemůže být půda znečištěna. Během výstavby budou provedena taková opatření, aby bylo zamezeno úkapům olejů od stavebních strojů.

Při realizaci bude zabráněno znečišťování okolních komunikací. V případě, že k němu dojde, bude ihned odstraněno.

Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování dané lokality prachem, zařízení staveniště bude vybavené zařízeními umožňující skrápění zdrojů prašnosti, při případném odvozu prašného materiálu a stavebního odpadu zajistit nákladní prostor vozidel proti úniku nákladu, oplachtovat náklad na ložné ploše vozidel. Mezidopónie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena, aby její povrch nevysychal, veškeré manipulační techniky a technologická zařízení budou splňovat emisní normu EURO 4 a vyšší, respektive normu STAGE III a lepší. S veškerými podmínkami budou seznámeni pracovníci vykonávající činnost při výstavbě.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V prostoru se nenachází památné stromy ani chráněné rostliny nebo živočichové.

#### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Není předmětem řešení.

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Není předmětem řešení.

#### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Není předmětem řešení.

#### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

- g) V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Nároky na provádění stavebních prací při stavbě a rekonstrukci (elektro, voda) budou kryty ze mobilních odběrných míst bez nároku na jejich úpravu nebo posílení s tím, že na staveništi musí být instalován staveništní měřič médií (vody a elektrické energie).

Zásobování staveniště el. energií:

Osvětlení staveniště	cca 2,0kW
Bourací kladiva, úhlové brusky, vrtačky, ...	cca 6,0kW
Zařízení staveniště	cca 2,0kW
Celkový příkon staveniště může být	cca 10,0kW

Zásobování staveniště vodou:

Předpokládaná spotřeba vody 150-200l/den

Spotřeba vody bude použita především při kropení odvážené sutě, při přípravě maltových směsí a na osobní hygienu pracovníků.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku dotčeném stavbou.

### b) odvodnění staveniště,

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na pozemku investora v otevřeném terénu, odvodnění není nutné, dešťové vody budou přirozeně vsakovány do podloží.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Požadavky na asanace – nejsou

Požadavky na demolice – nejsou

Požadavky na kácení dřevin – budou upřesněny v následném stupni projektové dokumentace

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Objekt je přímo napojen na stávající komunikaci.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Práce spojené se stavbou objektu nebudou mít negativní vliv. Po dobu výstavby v atriu se omezí prostupnost touto částí. Prostupnost bude zachována z druhé strany knihovny po stávajícím chodníku.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

V rámci projektu budou vykáceny náletové dřeviny. Sadové a krajinářské úpravy jsou řešeny v navazujícím projektu.

Nejsou vyžadovány žádné asanace či rozsáhlé demolice.

### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na pozemku investora – zábor není nutný.

### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou projektem vyžadovány.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Specifikace druhů odpadů, které mohou vznikat při realizaci stavby, způsob jeho likvidace:

Zařídění odpadů bude v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Nakládat s nebezpečnými odpady lze pouze na základě „souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady“ dle zákona o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb., zákon č. 169/2013 Sb., zákon č. 25/2008 Sb., zákon č. vše ve znění pozdějších předpisů).

Při ochraně životního prostředí bude postupováno dle popisu v předchozích odstavcích – zajištění staveniště, nakládání s odpady, hluk ze staveništní činnosti. Stavební činnost bude probíhat výlučně přímo na objektu.

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č. 17/1992 Sb., č. 93/2004, 541/2020 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Během stavebních prací budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, odpadní a stavební dřevo, mohou se vyskytnout i zbytky nejrůznějších izolačních hmot. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkováni bude provedeno na bezpečné skládce, odděleně budou výkopové materiály a staveništní odpad. Dřevěné konstrukce budou taktéž odděleny.

Odpady budou ihned vyváženy dle potřeby na nejbližší možnou skládku odpadů.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

Kód Název odpadu

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 05 Zemina, kamení a vytěžená hlutiina

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady

20 03 Ostatní komunální odpady z provozu zařízení staveniště

Skládování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty (PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Odstraněním skladeb v atri se předpokládá v množství do 150 m<sup>3</sup>. Dle posouzení TDI bude rozhodnuto o jejich zpětném použití na zásypy. Přebytečné množství bude uloženo na dané skládce. Nové vrstvy pro skladby pod venkovní dlažbou a vegetační substráty budou dodavatelsky zajištěny v rámci stavby.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních prací.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění všech uvedených prací je bezpodmínečně nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN. Pracovníci budou prokazatelně poučeni o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude zakázán vstup všem nepovolaným osobám.

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. a dalších souvisejících předpisů bude investorem vybrán hlavní koordinátor BOZP.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zákon 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů. Zajištění ochrany, zdraví a bezpečnost pracovníků se řídí zákonem 262/2006 Sb. v platném znění.

Stavební práce budou probíhat tak, aby okolí bylo minimálně obtěžováno hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby. Stavební práce budou prováděny v době od 8.00 do 19.00 hodin. Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti (v dobrém technickém stavu, s protihlukovou kapotáží).

Při nakládání suti do připravených kontejnerů nutno v maximálně možné míře eliminovat vliv hluku z jejího dopadu do plechových stěn (týká se jak vyspávání suti z koleček, tak ukládání větších částí vybouraného materiálu, který by neměl být do kontejneru vhozován).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Používání příslušných zařízení bude určeno vlastními provozními řády a bude prováděno zaškolenými odbornými pracovníky, čímž by měla být rizika úrazu minimální. Při realizaci stavby budou respektovány všechny platné normy, vyhlášky a předpisy (zejména týkající se bezpečnosti práce a provozu). Kromě jiného i použití stavebních materiálů z hlediska dodržení obecných technických požadavků na výstavbu.

Staveništní zařízení nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

#### Zákony

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 541/2021 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Zákon č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

#### Nařízení vlády

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 63/2018 Sb., kterým se stanoví zrušení některých nařízení vlády v oblasti technických požadavků na výrobky
- Nařízení vlády č. 339/2017 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 390/2021 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.



#### Vyhlášky

- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 63/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Nejsou projektem vyžadována.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Nejsou projektem vyžadována.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Provoz knihovny po dobu stavby bude v nejnutnějším rozsahu přerušen. Dále nejsou projektem vyžadována.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Veškeré pracovní postupy budou prováděny dle technických listů výrobce užívaných materiálů. Před započítím prací budou dodavatelem předloženy odsouhlaseny veškeré technické postupy, o odsouhlasení bude proveden zápis.

Stavba bude prováděna dle harmonogramu, který vypracuje dodavatel stavby. Termín zahájení bude určen investorem stavby.

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťové vody jsou svedeny stávajícím způsobem.

### **Poznámka**

**Tato dokumentace slouží je vypracována v podrobnosti prováděcí dokumentace. Stavba bude prováděna podle prováděcí a následně realizační dokumentace dodavatele. Veškeré odchylky od prováděcího projektu budou řešeny ve spolupráci se zadavatelem a TDI, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.**

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN a platnými právními předpisy v ČR.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem se řídí příslušným ustanovením ČSN.

Poloha inženýrských sítí je zakreslena spíše orientačně. Přesnost a úplnost odpovídá podkladům poskytnutým příslušným správcem. Za vytýčení inženýrských sítí je zodpovědný generální dodavatel stavby.

Generální dodavatel stavby je zodpovědný za všechny škody vzniklé na stávajících i nově vybudovaných inženýrských sítích. Je doporučeno, aby generální dodavatel provedl pasportizaci okolních stávajících objektů před započítím stavebních prací.

Pokud budou použity jiné materiály, než specifikuje projektová dokumentace, musí být tyto materiály stejné kvality nebo kvalitnější, než specifikuje projektová dokumentace. Pokud projektová dokumentace nespecifikuje použitý materiál, je stavebník povinen se řídit příslušnými ČSN a Technologickými předpisy.

Při stavebních pracích musí být dodrženy všechny platné předpisy týkající se zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Stavba bude prováděna podle prováděcí a následně realizační dokumentace dodavatele. Veškeré odchylky od prováděcího projektu budou řešeny ve spolupráci se zadavatelem a TDI, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Bude respektována Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován §2 zák. 183/2006. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.

Stavební materiály se budou používat podle ustanovení příslušných předpisů pro materiály, bude respektován §156 zák. 183/2006 jeho následné novely. Od 1.1.2024 zákon 283/2021 Sb.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997, 71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon 50/1976 ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Součástí díla je řádně vedený stavební deník.

Požadavky na kvalitu provedení:

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

Všechny použité materiály musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti opotřebení, bude dlouhodobě splňovat technologické požadavky na ní kladené a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.

Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup, kde budou jednoznačně stanoveny parametry přejímky stavební a technologické připravenosti pro provádění příslušné části dodávky.

Provedené konstrukce budou při dodání, při montáži a následně po montáži do doby předání díla vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.

Viditelné stykování, viditelné návaznosti na obvodové konstrukce musejí být v zásadě plošně vyrovnané, bez přesahů, zarovnané do rovinného povrchu, včetně následných začíšťujících úprav spár a styků.

Spojovací materiál bude ve vysoké kvalitě, osazen veškerý, rovně a prvky budou bez vizuálního poškození od montáže.

Osazování prvků technologií systémů atd. bude provedeno v koordinaci a etapově s montáží jednotlivých instalací či stavebních dílů, v souladu s předanými dispozičními nároky vnitřních konstrukcí a technologií.

Před dokončením stavby a před konečným zásypem musí dodavatel provést vyčištění všech konstrukcí, včetně krycích fólií.

Požadavky na dodavatele

(technické pokyny, dokumentaci, předání, zkoušky, technologické postupy, ..)

Tato dokumentace je provedena v úrovni projektu pro stavební povolení, nenahrazuje další stupně PD ani dílenskou dokumentaci.

Dodavatel si musí se zadavatelem dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením nabídky. Dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel v rámci tendrového řízení potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace reálné a realizovatelné při udržení předepsané geometrie, detailů a stavebně technických, výkonových, technologických a spotřebních parametrů a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.). Příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy dodavatelem v průběhu stavby tak, aby v žádném případě neohrozili postup výstavby. Dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní zadavatele před uzavřením kontraktu.

Povinnost dodavatele je zajištění realizačního či dílenského projektu. Dodavatel na základě podkladů od generálního projektanta a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví dílenskou dokumentaci, kterou předloží ke kontrole zadavateli. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde bude jím prováděná dodávka realizována, a to ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je dodavatel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení.

Dodavatel v rámci svého technologického postupu specifikuje jednotlivé celky, které budou etapově kontrolovány a systém kontroly jednotlivých záběrů. Před prováděním jednotlivých etap díla, či technologických celků bude provedená připravenost pro dílo či část díla protokolárně převzata, dodavatel dané části potvrdí, že připravenost je v souladu s technickými podmínkami provádění a záruk. Dílčí a celkové přejímky budou prováděny tak, aby byly v souladu s HMNG výstavby a neohrozili termín dokončení celého objektu.

Požadavky na dokumentaci:

Technické studie a dílenskou či realizační dokumentaci stavby vypracovává dodavatel v přípravném období po vydání příkazu k zahájení odpovědného zástupce GD stavby (hlavní stavbyvedoucí nebo manažer projektu dodavatele).

Dodavatel na sebe vezme náklady a plat poradce, který by se měl účastnit jednotlivých projektů i detailních plánů, za účelem ověření dokumentace vydané odpovědným zástupcem GD stavby, nebo při vypracování veškeré potřebné dokumentace.

Dodavatel musí ve svých projektech a zakázkách výrobcům zohlednit obecné normy vztahující se ke stavebním pracím. Důraz se klade na to, že pokud tato pravidla nebudou respektována, odpovědný zástupce GD stavby, nenařídí-li sám jinak, bude nucen dát k tíze dodavatele a na jeho náklady přepracovat všechny potřebné detaily, plány, schémata a výkresy a příslušné množství jejich reprodukcí.

Dílenská / realizační dokumentace musí obsahovat

Technickou zprávu

Výkresovou část

Detaily

Technologické postupy

Základní harmonogram

Odsouhlasení všemi zúčastněnými výrobci



Všechny složky dodavelské dokumentace musí dodavatel předat ještě před zahájením prací na odsouhlasení zadavateli. Zahájení prací je podmíněna bezvýhradným schválením předané dokumentace. Praktické a finanční důsledky nedodržení tohoto postupu připadají zcela na účet dodavatele.

Dodavatel přebírá veškerou odpovědnost za svou technickou koncepci, za své výpočty, za nárys, za rozměry a za následky z nich plynoucí.

Dodavatel musí předat podrobné plány, z nichž je dobře patrné vykonávání jednotlivých prací. Schválení dokumentace nelze použít jako pozdější námitku, vyskytnou-li se následky plynoucí z úprav nevyznačených v dokumentaci a neohlášených během prací.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu.