



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: +420 312 821 111
e-mail: epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

Zpráva zadavatele

Zadavatel město Benešov pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce ulice Ší-mova, Benešov**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Zadavatel:

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 002 31 401

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce celé obousměrné ulice Šímovy v Benešově, při které dojde k bourání stávajících vozovek, chodníků, vjezdů a obrub a celkové architektonické úpravě uličního prostoru. V rámci rekonstrukce proběhne také výměna lamp veřejného osvětlení.

Opravy budou rozděleny do jednotlivých stavebních souborů:

SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
SO 401	Veřejné osvětlení ulice Šímovy
SO 402	<i>Ochrana a přeložky inženýrských sítí – bude realizováno zadavatelem</i>
SO 901.1.	Drobný mobiliář a architektura
SO 901.2.	<i>Sadové úpravy – realizace a údržba – bude realizováno zadavatelem</i>
ON a VRN	Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované Ateliérem LUCIDA s.r.o., Marie Cibulkové 34, Praha 4, odpovědný projektant Ing. Josef Stanko, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, autorizace ČKAIT č. 0002847, projektantský tým Ing. Jan Beneš. Projektovou dokumentaci k SO 402 Veřejné osvětlení zpracovala Projektová kancelář Slabihoudek Petr, Hráskeho 770/4, Benešov, odpovědný projektant Petr Slabihoudek, autorizovaný technik prostředí staveb – elektrotechnická zařízení a technologická zařízení staveb, autorizace ČKAIT č. 0007739, projektantský tým Bárta Vladimír, Jaromíra Otradovcová.

Dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb., ze 27.05.2024, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
45233100-0	Stavební úpravy pro komunikace
45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je celkem 13.685.000 Kč bez DPH.

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena takto:

- převzetí staveniště: po nabytí účinnosti smlouvy a na základě výzvy zadavatele (objednatele)
- zahájení předpoklad březen 2026 a realizace stavebních prací dle harmonogramu dodavatele (zhotovitele),
- ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: do 6 měsíců od převzetí staveniště
- vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.

Místem plnění je:

Ulice Šimova, Benešov, parc. č. 3386/1 v k.ú. Benešov u Prahy (529 303).

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, tj. celková nabídková cena vybraného účastníka zadávacího řízení na stavební práce činí 8.204.644,34 Kč bez DPH, s DPH 9.927.619,65 Kč.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

5) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadávací řízení zjednodušeného podlimitního režimu bylo použito v souladu s ustanovením §52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy byly splněny podmínky dle písm. a).

6) Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma:	MIZERA – STAVBY, a.s.
Sídlo:	Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	287 62 070
Nabídková cena:	12.383.186,86 Kč bez DPH

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma:	B E S s.r.o.
Sídlo:	Sukova 625, 256 01 Benešov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	437 92 553
Nabídková cena:	8.204.644,34 Kč bez DPH

7) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena s vybraným dodavatelem:

Obchodní firma:	B E S s.r.o.
Sídlo:	Sukova 625, 256 01 Benešov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	437 92 553

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. V rámci ekonomické výhodnosti zadavatel hodnotil nejnižší nabídkovou cenu bez DPH, tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění předmětu veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

9) Předmětná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce splňuje podmínky režimu zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona.

10) Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

11) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo v zadávacím řízení využito.

12) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce vybraného dodavatele by předmětná veřejná zakázka neměla být plněna prostřednictvím poddodavatelů.

V Benešově, dne 07.01.2026

Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta města Benešov