



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

k veřejné zakázce č. j. MUBN/93713/2017/ORMSM zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), s názvem

"Rekonstrukce sportovních ploch v areálu Sladovka"

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

název: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
právní forma: obec
IČ: 00231401

Osoba pověřená administrativním zajištěním zadávacího řízení:

Obchodní firma: Tendr CZ s. r. o.
Sídlo: Masarykova 68, 257 22 Čerčany
IČ: 24796018

Kontaktní osoba zadavatele:

kontaktní osoba: Mgr. Veronika Hübnerová
tel. / email: 606 971 149 / tendrcz@gmail.com

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace v kompletní podobě vč. příloh je uveřejněna na **PROFILU ZADAVATELE**:
<https://ezak.benesov-city.cz/> (dále jen "profil zadavatele").

3. Veřejná zakázka

3.1 Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **36 144 240,58 Kč bez DPH**.

3.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce sportovních ploch v areálu "Sladovka" v Benešově, která zahrnuje realizaci těchto stavebních prací a objektů:

- **IO 01 Přeložka vodovodního řadu** - stávající vodovodní řad Dn 160 LT prochází diagonálně pod plánovanou plochou atletického stadionu – bude přeložen mimo prostor stavby atletického stadionu,
- **SO 01 Atletický stadion** - kompletní stavba nového atletického stadionu - atletický ovál vč. technických sektorů, vnitřní travnaté hřiště, umělé osvětlení a související stavební práce (tj. včetně přípojek IS – voda, elektro, kanalizace, odvodnění, komunikace, opěrné zdi, osvětlení, oplocení atd.),
- **SO 02 Demontáže, demolice, příprava území** - demontáž současného vybavení a osazení fotbalových hřišť, tenisových kurtů, dětského hřiště a venkovní posilovny, demoliční práce, příprava území,
- **SO 03 Hřiště s umělou trávou** – výstavba nového hřiště s umělou trávou včetně osvětlení a oplocení,
- **SO 05 Dětské hřiště** – repase a obnova všech prvků, osazení na novém místě, včetně oplocení a zpevněných ploch,
- **SO 06 Venkovní posilovna** – repase a obnova všech prvků, osazení na novém místě.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

a) v projektových dokumentacích (dále též "PD"), které jsou přílohou č. 1 ZD tj.:

- PD SO 01 Atletický stadion zpracovaná projektantem DEALS MANAGEMENT, a. s., odštěpný závod, Pitterova 2855, 130 00 Praha 3, IČ: 03493385, s názvem "Rekonstrukce sportovních ploch v areálu Sladovka - atletický stadion",
- PD SO 02 Demontáže, demolice, příprava území zpracovaná projektantem Ing. arch. Martin Kraus, Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČ: 16683986, s názvem "Sportovní areál Sladovka" - dokumentace bouracích prací,
- PD SO 03 Hřiště s umělou trávou zpracovaná projektantem Ing. arch. Martin Kraus, Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČ: 16683986, s názvem "Benešov - rekonstrukce sportovních ploch v areálu Sladovka - SO.03",
- PD SO 05 Dětské hřiště zpracovaná projektantem Ing. arch. Martin Kraus, Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČ: 16683986, s názvem "Benešov - rekonstrukce sportovních ploch v areálu Sladovka - SO.05",
- PD SO 06 Venkovní posilovna zpracovaná projektantem Ing. arch. Martin Kraus, Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČ: 16683986, s názvem "Benešov - rekonstrukce sportovních ploch v areálu Sladovka - SO.06",
- PD IO 01 Přeložka vody zpracovaná projektantem Jan Bejček, VODOMONT, Tyršova 1902, 256 01 Benešov, IČ: 12575984, s názvem "Sportovní areál Benešov - Sladovka - přeložka vodovodu",

b) souhrnným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "výkaz výměr"), který je přílohou č. 2 ZD.

3.3 Doba plnění

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena takto:

- převzetí staveniště: do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy,
- zahájení a realizace stavebních prací dle harmonogramu dodavatele (zhotovitele),
- ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: nejpozději do kalendářních 240 dnů od převzetí staveniště,
- vyklizení staveniště: do 15 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.

Běh lhůty pro ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla se přerušuje po dobu, po kterou trvají důvody uvedené v čl. III odst. 5 a čl. V odst. 8 závazného vzoru smlouvy v příloze č. 4 ZD tj. pokud nastanou důvody uvedené v citovaných člancích smlouvy, lhůta pro ukončení stavebních prací se přerušuje, neběží a počíná běžet až od okamžiku odpadnutí důvodů, pro které se její běh přerušil.

3.4 Místo plnění

Místem plnění je sportovní areál "Sladovka" v Benešově - podrobněji viz projektové dokumentace v příloze č. 1 ZD.

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:
45212224-2 - výstavba stadionů,
45212221-1 - stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

4.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložením **čestného prohlášení** (vzor prohlášení o splnění základních způsobilostí je přílohou č. 3 zadávací dokumentace).

4.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro **"Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"**,

c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **"Pozemní stavby"** nebo **"Dopravní stavby"**.

Osoba disponující osvědčením dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo v příloze zadávací dokumentace. Podle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, patří odborné vedení provádění stavby nebo její změny mezi vybrané činnosti ve výstavbě, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a proto je mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Z výše uvedeného je zřejmé, že stavbyvedoucí je osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby nebo její změny a musí být osobou autorizovanou dle zákona č. 360/1992 Sb. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona.

4.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění **technické kvalifikace** předložit:

a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

V **seznamu stavebních prací** dodavatel uvede min. cenu, dobu a místo provádění prací, osobu objednatele (investora) a kontaktní údaje příslušné osoby objednatele, u které lze informace o provedených stavebních pracích ověřit, a dále uvede informace o splnění minimální úrovně daného kritéria technické kvalifikace (viz níže - zejména dostatečný popis předmětu plnění vč. uvedení, zda se jedná o atletickou dráhu 400 m s povrchy certifikovanými mezinárodní atletickou federací IAAF).

Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň daného kritéria technické kvalifikace** - dodavatel doloží alespoň **min. 5 staveb** obdobného charakteru, přičemž:

- za stavbu obdobného charakteru je považována stavba o celkovém finančním objemu **min. 10 mil. Kč bez DPH**, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba nebo obnova atletické dráhy délky 400m a sektorů technických disciplín s min plochou 5.500 m², oboje s umělým polyuretanovým povrchem certifikovaným mezinárodní atletickou federací IAAF,
- alespoň 3 stavby obdobného charakteru budou zahrnovat rovněž výstavbu nebo obnovu vnitřního travnatého hřiště s automatickým závlahovým systémem,
- alespoň 1 stavby obdobného charakteru bude zahrnovat realizaci umělého osvětlení atletické dráhy délky 400m.

b) dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou předmětné

stavební práce poskytovat - dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pro tuto osobu:

- **min. 1 odborného pracovníka pro pokládku umělých polyuretanových povrchů** - doložit formou profesního životopisu praxi v oboru v délce min. 5 let a realizaci min. 5 stavebních prací zahrnující výstavbu nebo obnovu atletické dráhy délky 400m vč. technických sektorů a informací o poměru této osoby k dodavateli. V případě, že tato osoba je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona,

c) dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici - dodavatel **doloží formou čestného prohlášení, že pro plnění veřejné zakázky disponuje tímto technickým zařízením:**

- 1 ks finišeru pro pokládku polyuretanových povrchů,
- 1 ks strukturovacího stroje pro nástřik polyuretanového povrchu.

4.4 K prokazování kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky** podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit **platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

4.5 Společná účast dodavatelů a prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

5.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18. 1. 2018 v 10:00 hodin**.

5.2 Místo pro podání nabídek

Nabídky budou doručeny zadavateli na adresu **Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov**. Osobně lze nabídky předat na téže adrese na podatelnu Městského úřadu Benešov v pracovní dny v úředních hodinách tj. Po, St 8:00 až 17:00; Út, Čt 8:00 až 14:30 a Pá 8:00 až 14:00 hodin. Nabídky musí být ve lhůtě pro podání nabídek zadavateli doručeny.

5.3 Forma a způsob podání nabídek

Nabídky se podávají **v písemné v listinné podobě**. Nabídka v listinné podobě musí být **doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky**, zadavatel dále doporučuje obálku opatřit nápisem „NEOTVÍRAT“ a adresou dodavatele.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

5.4 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

5.5 Otevírání obálek

Otevírání obálek bude zahájeno dne 18. 1. 2018 v 10:00 hodin v zasedací místnosti č. 226 ve druhém patře na adrese Městský úřad Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov.

Otevírání obálek s nabídkami mají právo se účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Účastníkem zadávacího řízení se dodavatel stává v okamžiku, kdy podá nabídku v předmětném zadávacím řízení.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

6.1 Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.**

6.2 Metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu

Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

6.3 Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

Benešov, dne

20 -12- 2017



Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov