



MĚSTO BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ROZVOJE MĚSTA A SPRÁVY MAJETKU

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„Rekonstrukce výtahů – Na Bezděkově č.p. 2001-2004, Benešov“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Benešov
Sídlo: Masarykovo náměstí 100
IČ: 002 31 401
Zastoupen: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města

Kontaktní osoba zadavatele: Pavlína Tůmová
Město Benešov
Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Tel.: +420 317 754 268
e-mail: tumova@benesov-city.cz

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na dodávky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je
3 802 000,- Kč bez DPH.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky je dodávka 4 ks výtahů včetně demontáží, stavebních a montážních prací, uvedení výtahů do provozu a servisní činnosti po dobu 5 let.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen technickými podmínkami uvedenými v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Doba plnění - zadavatel předpokládá zahájení plnění ihned po uzavření smlouvy na plnění zakázky, přičemž závazná doba plnění zakázky je stanovena **v délce max. 150 kalendářních dnů.**

Místem plnění jsou budovy v ulici Na Bezděkově Benešov

č.p. 2001 parc.č. 70/1

č.p. 2002 parc.č. 70/2

č.p. 2003 parc.č. 665/47

č.p. 2004 parc.č. 665/48

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV: 42416100-6 – výtahy
45111300-1 – demontážní práce

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení (vzor prohlášení o splnění základních způsobilosti je přílohou č.3 zadávací dokumentace).
- 2) Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:
 - a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. **455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.**
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznam významných dodávek** poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou, pokud byla dodávka uvedená v seznamu významných dodávek v průběhu této doby dokončena.
Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu - uchazeč doloží alespoň **3 dodávky výtahů ve finanční hodnotě min. 0,6 mil. Kč bez DPH každá dodávka.**
- 4) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5) Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 zákona.

5. Technické podmínky

- 1) Technické podmínky na vymezení předmětu plnění veřejné zakázky jsou stanoveny prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon, vlastnosti, funkce a účel předmětu plnění a jsou **uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace**.
- 2) Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace. Tyto technické podmínky uvedené v příloze č. 1 zadávací dokumentace budou přílohou smlouvy uzavírané s vybraným dodavatelem.
- 3) Pokud je v technických podmínkách u jednotlivých komponent uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, **zadavatel umožňuje použití rovnocenných řešení**.

6. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve **vzorovém návrhu smlouvy o dílo** (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Uchazeč **musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu**, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny, délku doby realizace zakázky a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).
- 2) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie plné moci.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.
- 2) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.
- 3) Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění dodávek a služeb dodavatelem.
- 4) Nabídková cena bude uvedena v členění dle čl. IV odst. 1 vzorové smlouvy v příloze č. 3 zadávací dokumentace (tj. ceny za každý výtah, cena za servisní činnost a cena celková), a to ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.

8. Podmínky účasti týkající se nabídky

- 1) **Požadavky na obsah nabídek** - nabídka dodavatele v předmětném zadávacím řízení musí obsahovat alespoň:
 - **identifikační údaje uchazeče** (tj. obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu),
 - **doklady nebo čestné prohlášení k prokázání kvalifikace** dle čl. 4 zadávací dokumentace,

- **návrh smlouvy** zpracovaný v souladu s čl. 6 zadávací dokumentace na základě závazného návrhu smlouvy v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

2) Forma a způsob podání nabídek

- nabídky se podávají **v listinné podobě** v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, nápisem „NEOTVÍRAT“ a adresou dodavatele,
- nabídka musí být zpracována **v českém jazyce** v jednom vyhotovení. K cizojazyčným dokumentům je uchazeč povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím,
- zadavatel doporučuje nabídku svázat nebo jinak upravit nerozebíratelným způsobem. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy.

Zadavatel dále nezávazně požaduje předložit **nabídku v elektronickém vyhotovení na datovém nosiči**, přičemž elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat úplně oskenovanou nabídku ve formátu PDF nebo obdobném.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

1) Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny**. Hodnocena bude nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy v Kč bez DPH.

Pravidla pro hodnocení nabídek ve smyslu §115 zákona:

- kritéria hodnocení – jediným kritériem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH
- metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu – nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH,
- váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii – kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

10. Vybraný dodavatel

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel dle ustanovení § 122 zákona odešle vybranému dodavateli **výzvu k předložení**:

- **originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již nemá k dispozici,
- **informací a dokladů podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou**, tj.:
 - identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Předložení výše uvedených dokladů je podmínkou pro uzavření smlouvy. Zadavatel účastníka řízení, který nepředloží výše uvedené údaje a informace dle § 122 odst. 5 zákona vyloučí.

U vybraného dodavatele, který je **akciovou společností** nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, je zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona povinen ověřit naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48

odst. 7 zákona tj. vyloučení účastníka řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a vyhrazená práva zadavatele

- 1) Zadavatel může zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona a § 54 odst. 5 zákona vysvětlit, přičemž je povinen vysvětlení zadávací dokumentace uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Dodavatel je oprávněn písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte na kontaktní osobu zadavatele uvedené v čl. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel není povinen vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas tj. alespoň 3 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 2) **Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne **3.5. 2018 od 10:00 hod.**, sraz účastníků prohlídky u vchodu domu č. p. 2001, ulice Na Bezděkově, Benešov, kontaktní osoba Ing. Jiří Vávra tel. 734 479 391. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku vysvětlení zadávací dokumentace je nutno postupovat podle příslušných ustanovení zákona (viz též výše čl. 9.1 a 9.2 zadávací dokumentace).
- 3) Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

12. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

- 1) **Lhůta pro podání nabídek** - lhůta pro podání nabídek končí dne **16.5.2018 v 10:00 hodin**.
- 2) **Místo pro podání nabídek** - místem pro podání nabídek je **podatelna MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov**. Nabídky lze zaslat poštou či jiným doručovatelem (kurýrem) na uvedenou adresu nebo na této adrese předat osobně v pracovní dny v úředních hodinách tj. Po, St 8:00 až 17:00; Út, Čt 8:00 až 14:30 a Pá 8:00 až 14:00 hodin.
- 3) **Způsob podání nabídek** - nabídky se podávají v českém jazyce v listinné podobě v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, nápisem „NEOTVÍRAT“ a adresou dodavatele. Nabídka bude zpracována **v písemné podobě v jednom vyhotovení**. Zadavatel dále nezávazně požaduje předložit **nabídku v elektronickém vyhotovení na datovém nosiči**, přičemž elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat úplně oskenovanou nabídku ve formátu PDF nebo obdobném.
- 4) **Otevírání obálek** - otevírání obálek bude zahájeno dne **16.5. 2018 v 10:05 hodin** v zasedací místnosti č. 226 ve druhém patře v budově obecního úřadu na adrese MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov. Otevírání obálek s nabídkami mají právo se účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Účastníkem zadávacího řízení se dodavatel stává v okamžiku, kdy podá nabídku v předmětném zadávacím řízení.

13. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou tyto její přílohy:

- příloha č. 1 - technické parametry,
- příloha č. 2 - vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- příloha č. 3 - závazný vzor smlouvy o dílo,
- příloha č. 4 - inspekční zpráva.

V Benešově dne: 27-04-2018



Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov